



ACTE D'ENGAGEMENT Prestations intellectuelles

**Contrat d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage
AMO**

**Suivi de l'exploitation et de la maintenance des installations
collectives de chauffage et de production d'ECS**

**Lot n° 2
Picardie Champagne Ardenne**

ENTRE :

ICF Habitat Nord-est, société anonyme d'HLM dont le siège social est à METZ (57000), 5 rue Antoine, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le numéro 304 747 835 ;

Représenté par Mme Christine RICHARD, en sa qualité de Directeur Général,

Ci-après dénommée le « Client »

DE PREMIERE PART,

Cocher la case correspondante :

ET:

La Société dénommée **GRONTMIJ SA**, société anonyme au capital de **2 036 008, 33** euros, inscrite au Répertoire SIREN sous le numéro **338 329 469**, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de **RCS Paris**, dont le siège social est situé à **140 Bd Malesherbes 75017 PARIS**,

Représentée par **Pascal CHAGNAUD**, agissant en sa qualité de **Directeur d'activité nationale Maintenance**

Ci-après dénommée le « Prestataire »

DE SECONDE PART,

ET:

Le groupement solidaire d'entreprises avec désignation d'un mandataire pour l'exécution du marché, pour leurs obligations contractuelles à l'égard du Client; dont la composition est précisée par le Titulaire en annexe du présent Acte d'engagement,

Ci-après dénommée le « Prestataire »

DE SECONDE PART,

Ci-après dénommées ensemble les « Parties » ou séparément la « Partie »

ARTICLE 1 - OBJET

Aux termes du présent acte, et dans le cadre de l'appel d'offre ouvert référencé n° AO/102/2015, le Prestataire a présenté une offre d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de l'exploitation et de la maintenance des installations collectives de chauffage et de production d'ECS suivant des modalités fermes et définitives ci-après exposées, et plus amplement détaillées dans le cadre de ses annexes.

Le présent document vaut acte d'engagement à compter de la date de notification du présent marché.

Cet Acte d'Engagement concerne uniquement le lot N° 2 Picardie Champagne Ardenne.

ARTICLE 2 - NATURE ET LIMITES DES PRIX DU MARCHÉ

Les prestations seront rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire égal à :

- 13 200 € HT
(reporter le montant total du lot de la DPGF)

Montant global forfaitaire (HT) arrêté en lettres à : Treize mille deux cent Euros HT.

La décomposition du prix par équipement est indiquée dans la DPGF.

Les prestations complémentaires de l'article 4.4 du CCP seront rémunérées par application des prix unitaires mentionnés dans le BPU.

En cas d'incohérence entre le montant en chiffres et le montant en lettres, le montant en lettres prévaudra.

Les prix sont réputés comprendre toutes les charges fiscales, parafiscales ou autres frappant obligatoirement la prestation ainsi que tous les frais afférents au conditionnement, à l'emballage au transport et au dépôt des fournitures.

ARTICLE 3 - CONTENU ET REVISION DES PRIX

Le marché est traité à prix forfaitaire HT.

Le marché sera réglé par application des prix forfaitaires figurant sur la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF).

Les missions complémentaires seront, le cas échéant, réglée par application des prix unitaires figurant sur le BPU.

Les prix sont réputés comprendre toutes les charges fiscales, parafiscales ou autres frappant obligatoirement la prestation ainsi que tous les frais afférents au conditionnement, à l'emballage au transport et au dépôt des fournitures.

Les prix seront révisés selon les conditions du CCP. Le mois M0 est le mois de octobre 2015.

Fait en 2 exemplaires originaux.

A Rosny-sous-Bois, le 22/10/2015

 Grontmij | BEFS

Département Maintenance Sud Ouest
6, chemin du Pigeonnier de la Céprière -
31100 Toulouse
Tél : +33 (0)5 34 1 31 31 - Fax : +33 (0)5 61 44 42 62
GRONTMIJ SA au capital de 2 488 333,40 euros
SIRET : 338 329 469 00138

Le Prestataire ⁽¹⁾

A Paris

, le 3/02/2016


Christine RICHARD
Directeur général
ICF Habitat Nord-Est

Le Client ⁽¹⁾

(1) Signature, identité du signataire, cachet de l'entreprise



**Suivi de l'exploitation et de la maintenance des
installations collectives de chauffage
et de production d'ECS**

Décomposition du prix global et forfaitaire

Lot	N°	CODE CHAUFFERIE	ADRESSE	VILLE	Logts	ENERGIE	ECS	Prix annuel mission AMO C HT
Lot N° 1	1	A3009	336 RUE SALENGRO	HELLEMES	60	Gaz	N	825.00 €
	2	A3011	RESIDENCE L'EPINE	HELLEMES	176	Gaz	O	825.00 €
	3	A3019	9-13 RUE DE CAMBRAI	LILLE	66	Gaz	O	825.00 €
	4	A3542	7 RUE JAVARY	LILLE	93 1 bureau	ES	O	825.00 €
	5	A3062	RUE JULES VALLES	LILLE	40	Gaz	O	825.00 €
	6	A2264	59-61 RUE FAUBOURG DE BETHUNE	LILLE	34	Gaz	N	825.00 €
	7	Z2437	RUE DE CAUCHY-RUE D ARSONVAL	THUMESNIL	214	Gaz	O	825.00 €
	8	A3422	RUE LOUIS ARMAND	DOUAI	48	Gaz	N	825.00 €
	9	A3013	RUE HENRI LEFEBVRE	CALAIS	99	Gaz+solatre	N	825.00 €
	10	A3077	46 AVENUE WILSON	CALAIS	12	Gaz	O	825.00 €
	11	A2325	Rue MARCEL BAVYE	LOMME	37	Bois	N	825.00 €
	12	A2373	SQUARE NORMANDIE	LILLE	35	Bois	O	825.00 €
	13	A2441	RUE CHALANT	RONCHIN	53	Bois	O	825.00 €

14	A2392	2 RUE DES LOMBARDS	LILLE	29	Bois	O	825.00 €
15	A3531	45 QUAI DU RHIN	CALAIS	16	Gaz+solaire	N	825.00 €
16	A2331	RUE DE LA PISCINE	AVION	96	Gaz+solaire	O	825.00 €
17	Z2049	RUE DAMBRINE	ARRAS	40	Gaz	N	825.00 €
Prix total € HT annuel							14 025.00 €
18	A2205	RUE F. MITTERRAND	LONGUEAU	32	Gaz	N	825.00 €
19	A8697	RUE DEVILLE	CHATEAU THIERRY	24	Gaz	N	825.00 €
20	A3039	31 RUE RIOLAN	AMIENS	77	Gaz	O	825.00 €
21	A3082	BOULEVARD Alsace LORRAINE	AMIENS	8	Gaz	O	825.00 €
				1 commerce			
22	0423/8013	7 AV de VERDUN	CHANTILLY	394	Gaz	N	825.00 €
				5 commerces			
23	Z2226	45 RUE VION	AMIENS	24	Gaz	O	825.00 €
24	A2419	RUE D'AMIENS	NOGENT-SUR-OISE	13	Gaz	O	825.00 €
25	A0166	1BIS-RUE DE LA PAIX	NOGENT-SUR-OISE	56	Gaz+solaire	N	825.00 €
26	A2483	12 RUE MARCEL PHILIPPE	CREIL	16	Gaz	N	825.00 €
27	A2080	18-22 RUE DE COURCELLES	REIMS	30	Gaz	N	825.00 €
28	Z2077	14-26 BOULEVARD JOFFRE	REIMS	97	Gaz	N	825.00 €
				2 commerces			
29	A2359	RUE PIERRE SEMARD	REIMS	17	Gaz	O	825.00 €
30	A2464	RUE LESAGE	REIMS	27	Gaz	O	825.00 €
31	Z2081	RUE GERARD MOULIN	CHALONS EN CHAMPAGNE	298	Bois/Gaz	N	825.00 €
32	A2084	5 RUE DANTON	LA CHAPELLE SAINT HIC	48	Gaz	N	825.00 €
33	A2390	RUE DESIRE BRIDEN	LA CHAPELLE SAINT HIC	6	Gaz	N	825.00 €
Prix total € HT annuel							13 200.00 €
34	A2043	23-27 RUE DANIEL SOGNET	LIVERDUN	18	Gaz	N	605.00 €

35	Z2037	1 TER-RUE FRANCOIS EVRARD	JARVILLE	68	Gaz	N	605.00 €
36	Z2046	15 BIS-RUE FRANCOIS EVRARD	JARVILLE	128	Gaz	N	605.00 €
37	Z2044	167 BIS-RUE L.GALTIER	LANEUVEVILLE	36	Gaz	N	605.00 €
38	Z2545/2030	10-12 RUE GABRIEL MOUILLERON	NANCY	41	ES	N	605.00 €
39	Z2047/2048	8 ET 8 BIS RUE GABRIEL MOUILLERON	NANCY	54	ES	O	605.00 €
40	8733	32-36 AVENUE DUTAC	EPINAL	23	Gaz	N	605.00 €
41	A8734	55 RUE DE BONSECOURS	NANCY	21	Gaz	N	605.00 €
42	A2032	2-18 RUE DU PLATEAU	YUTZ	90	ES	N	605.00 €
43	A2036	29-31 RUE DE NANCY	CONFLANS	20	Gaz	O	605.00 €
44	A2560	6-8 CHEMIN DES BAINS	THIONVILLE	12	Gaz	N	605.00 €
45	A8740	17 RUE DU GENERAL GIRAUD	MONTIGNY LES METZ	90	Gaz	N	605.00 €
46	A2033	16 RUE COLSON	MONTIGNY LES METZ	108 1 commerce	Gaz	N	605.00 €
47	A2050	86 ROUTE DE WOIPPY	METZ	50 1 bureau	ES	O	605.00 €
48	Z2225	21 RUE BAMBERGER	METZ	60	Gaz	O	605.00 €
49	A2053	5 RUE D'ALSACE	BISCHHEIM	100	Gaz+solaire	O	605.00 €
50	A2061	10 RUE DES ROSES	BISCHHEIM	90	Gaz	N	605.00 €
51	A2104	26 RUE DU FOSSE NEUF	BISCHHEIM	30	Gaz	O	605.00 €
52	A2064	1-3-5 RUE DE THAL	STRASBOURG	95	Gaz	N	605.00 €
53	A2057	7 RUE GEORGE WODLI	STRASBOURG	17	Gaz	N	605.00 €
54	A2300	158 ROUTE DU POLYGONE	STRASBOURG	8 2 bureaux	Gaz	N	605.00 €
55	A2383	21 RUE SAINT JOSEPH	STRASBOURG	17	Gaz	O	605.00 €
56	A2467	23 RUE SAINT JOSEPH	STRASBOURG	17	Gaz	O	605.00 €
57	A2467	RUE DU SCHIRMECK	STRASBOURG	22	Gaz	O	605.00 €
58	Z2056	2 RUE DU RESEAU DES CHEMINOTS	KOENIGSHOFFEN	134	Gaz+solaire	O	605.00 €
59	Z2065	55 RUE DE LATTRE DE TASSIGNY	SCHILTIGHEIM	140	Gaz	O	605.00 €
60	A2457	2 RUE DE LA SOURCE	SOUFFELWEYERSHEIM	28	Gaz	O	605.00 €
61	A2357	RUE DE THANE	MULHOUSE	20	Gaz	N	605.00 €

62	A8841	4-4A RUE COMTESSE HENRIETTE	MONTBELLIARD	18	Gaz	N	605.00 €
63	A8961	44 RUE ROMAIN ROUSSEL	BESANCON	20	Gaz	O	605.00 €
64	8836/8960	35/38/40/42 RUE ROMAIN ROUSEL	BESANCON	60	Gaz	O	605.00 €
65	8745	RUE JEAN DE LA FONTAINE	BELFORT	87	Gaz/Bois	O	605.00 €
Prix total € HT annuel							19 360.00 €
66	8890	RUE DU BAN DE LA ROCHE	STRASBOURG	191	Gaz	O	1 100.00 €
67	8882	PASSAGE DU SABLON	METZ	299	Gaz	O	1 100.00 €
68	8889	RUE GAMBETTA	MULHOUSE	120	Gaz	O	1 100.00 €
Prix total option € HT annuel							3 300.00 €

Options
du lot 3

Christine RICHARD
Directeur général
ICF Habitat Nord-Est

 Grontmij | BEFS

Département Maintenance Nord Ouest
6 Chemin du Pigeonnier de la Chapelle -
31100 Toulouse
Tél.: +33 (0)5 34 61 31 21 - Fax: +33 (0)5 61 44 42 62
GRONTMIJ SA le capital de 2 486 333,40 euros
SIRET : 338 329 469 00138



**Suivi de l'exploitation et de la maintenance des installations
collectives de chauffage
et de production d'ECS**

Bordereau des prix unitaires

	Prix forfaitaire en euros HT/jour
Mission complémentaire d'accompagnement selon article 4,4,1 du contrat	550.00 €
Mission complémentaire d'accompagnement selon article 4,4,2 du contrat	550.00 €

CACHET ET SIGNATURE DE L'ENTREPRISE



Département Maintenance Sud Ouest
6, chemin du Pigeonnier de la Cepière -
31100 Toulouse

Tél. : +33 (0)5 61 61 31 21 - Fax : +33 (0)5 61 44 42 62
GRONTMIJ SA au capital de 1.108 333,40 euros
SIRET : 338 329 469 00138

CACHET ET SIGNATURE DU MAÎTRE D'OUVRAGE

Christine RICHARD

Directeur général

ICF Habitat Nord-Est

