

PARIS, 29 janvier 2018

## LOGEMENT D'URGENCE : ICF HABITAT SE MOBILISE POUR L'ACCUEIL DES SANS-ABRIS

**En réponse aux demandes de l'Etat et de la Ville de Paris, ICF Habitat met à disposition pour la deuxième année le patrimoine SNCF du boulevard de l'Hôpital à Paris 13, géré par sa filiale Novedis, pour répondre aux besoins d'hébergement d'urgence de personnes en grande précarité. Ce dispositif d'hébergement temporaire est mis en place avec le Groupe SOS Solidarités qui assurera l'accompagnement des personnes accueillies.**

La résidence, située 19 à 27 boulevard de l'Hôpital et promise à la démolition dans le cadre du projet de restructuration de la gare d'Austerlitz, dispose de 51 logements allant du T1 au T5, dont une trentaine servira à l'accueil de personnes en grande précarité (familles avec enfants en situation de mal logement et migrants). Les logements mis à disposition, rendus habitables, devraient permettre d'accueillir plus d'une centaine de personnes au total.



*« Cette opération, que nous avons déjà menée à plusieurs reprises, fait partie de l'engagement que nous voulons avoir dans l'effort collectif pour lutter contre l'exclusion. Lorsqu'une opportunité se présente, nous répondons présent à l'appel des pouvoirs publics par la mise à disposition de bâtiments au sein de notre patrimoine ou gérés par nos soins. Héberger des sans-abris dans des logements vacants, en attendant une solution logement plus pérenne, est à la fois solidaire et intelligent »* commente Jean-Luc Vidon, directeur général d'ICF Habitat La Sablière.

Ce projet est mené en partenariat avec le Groupe SOS Solidarités, spécialisé dans l'accompagnement et la réinsertion de publics en situation de précarité. En articulation avec l'équipe de gestion Novedis, l'association prendra en charge l'aspect opérationnel du dispositif : ameublement et équipement des logements, travaux de remise aux normes d'accueil du public, sécurité et gardiennage. Le Groupe SOS Solidarités assurera également un accompagnement social permanent et assistera les locataires dans leurs démarches administratives et la recherche de solutions de logement pérennes.

*« En 2016/2017, nous avons déjà collaboré avec le Groupe SOS Solidarités lors de la première mise à disposition de l'immeuble du boulevard de l'hôpital. Sur les 44 familles qui avaient été logées provisoirement, 43 ont pu à la suite sortir des circuits d'hébergement d'urgence (hôtelier ou provisoire) en parvenant à trouver une solution de logement pérenne, notamment grâce à l'accompagnement social dont elles ont pu bénéficier »* précise Florence Bernard, Directrice de l'agence Ile-de-France, ICF Habitat Novedis.

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Les équipes d'ICF Habitat Novedis et du Groupe SOS Solidarités sont à présent mobilisées pour un déploiement rapide du dispositif : les travaux de remise en fonctionnement ont débuté et la résidence devrait accueillir ses premiers locataires dès la fin de semaine.

Le Groupe SOS Solidarités assurera une présence sur site 24h/24 durant toute la durée du dispositif d'hébergement provisoire qui prendra fin le 30 juin 2018, avec la démolition programmée du site.

Au-delà du patrimoine du boulevard de l'Hôpital, ICF Habitat met à disposition d'autres résidences dans le cadre de partenariats pérennes avec différentes associations depuis plusieurs années. Le Groupe utilise ainsi la temporalité des projets de destruction ou de réhabilitation, souvent longs pour répondre aux problématiques de l'urgence hivernale ou aux demandes de l'Etat en matière d'hébergement : c'est par exemple le cas à Bois-Colombes (92) et Paris avec la mise à disposition en 2017/2018 d'une cinquantaine de logements.

## [A propos d'ICF HABITAT](#)

Avec un patrimoine de près de 100 000 logements, qui conjugue résidences sociales, logements sociaux, intermédiaires et à loyers libres, ICF HABITAT répond aux besoins diversifiés des ménages en sécurisant et fluidifiant les trajectoires résidentielles. Présent à l'échelle nationale dans les grands centres urbains, ICF HABITAT œuvre à la réalisation des politiques logement de l'Etat, des collectivités et de la SNCF, son actionnaire de référence. Fort de ses expertises et de son appartenance au Groupe Public Ferroviaire, ICF HABITAT est un acteur des mutations urbaines. **Pour plus d'informations sur ICF HABITAT :** [www.icfhabitat.fr](http://www.icfhabitat.fr)

## [A propos du Groupe SOS Solidarités](#)

Avec 15 000 salariés, 480 établissements, le GROUPE SOS est la première entreprise sociale européenne. Depuis plus de 30 ans, il met l'efficacité économique au service de l'intérêt général. Il répond ainsi aux enjeux de société de notre époque en développant des solutions innovantes dans ses 8 secteurs d'activité : Jeunesse, Emploi, Solidarités, Santé, Seniors, Culture, Transition écologique, Action internationale. 1.6 million de personnes bénéficient des actions du GROUPE SOS chaque année. Au GROUPE SOS Solidarités, nous déclinons le concept de solidarité au pluriel et développons des actions solidaires auprès de personnes précaires, souffrant d'addictions, atteintes du VIH, en situation de handicap, sans-abri ou mal logées, migrantes...Le GROUPE SOS Solidarités gère plus de 150 établissements. **Pour plus d'informations sur le Groupe SOS Solidarités :** <http://www.groupe-sos.org>

CONTACTS PRESSE Hopscotch Capital :

Chafia Baci - 01 58 65 00 76 - [cbaci@hopscotchcapital.fr](mailto:cbaci@hopscotchcapital.fr)

Raphaële-Marie Hirsch - 01 41 34 22 07- [rmhirsch@hopscotchcapital.fr](mailto:rmhirsch@hopscotchcapital.fr)