

Cadre réservé à ICF Habitat Novedis

DATE : _____ / _____ / _____

N° DE DOSSIER : _____

ICF HABITAT
NOVEDIS



NOM : _____

PRÉNOM : _____

Référence de l'annonce : _____

Cachet du secteur
ICF Habitat Novedis

VOTRE PROJET LOGEMENT



- SANS FRAIS D'AGENCE -

ICF Habitat Novedis, filiale de logements à loyer libre du groupe ICF Habitat, investit, construit, gère et entretient un patrimoine qui s'adresse en priorité aux agents SNCF en mobilité et à toute personne dont les revenus dépassent les plafonds sociaux.

1 ÉTAT CIVIL

	NOM	PRÉNOM	DATE DE NAISSANCE	LIEU DE NAISSANCE
Le demandeur				
Le co-demandeur				
Les enfants 1				
2				
3				
4				
5				
Autres personnes (préciser le lien de parenté ou 3 ^e co-demandeur)				

2 COORDONNÉES

Adresse du demandeur

N° Rue Bâtiment / Résidence.....

Code Postal Commune

Tél. :
..... e-mail

Adresse du co-demandeur (s'il y a lieu)

N° Rue Bâtiment / Résidence.....

Code Postal Commune

Tél. :
..... e-mail

3 SITUATION FAMILIALE DU DEMANDEUR

Marié(e) Vivant maritalement Célibataire Veuf(ve) Séparé(e) Divorcé(e) Pacsé(e)

4 SITUATION FAMILIALE DU CO-DEMANDEUR

Marié(e) Vivant maritalement Célibataire Veuf(ve) Séparé(e) Divorcé(e) Pacsé(e)

Ces informations sont strictement confidentielles et ne seront utilisées que dans le cadre de la gestion de votre dossier. Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de retrait de ces données (loi n°78-17 du 6 janvier 1978 dite loi Informatique et Liberté, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004).

Les pièces produites par le demandeur sont déclaratives. Celles-ci sont susceptibles d'être contrôlées auprès de leurs émetteurs afin de faciliter l'instruction de la demande.

5 SITUATION PROFESSIONNELLE

Demandeur

Avez-vous actuellement un emploi ?

Si **OUI** CDI CDD Intérim

Profession :

Nom de l'employeur :

Adresse :

Tél. professionnel :

Si **NON** Êtes-vous ?

- Demandeur d'emploi
- Retraité(e)
- Sans profession
- Étudiant(e)
- Autre

Co-demandeur

Avez-vous actuellement un emploi ?

Si **OUI** CDI CDD Intérim

Profession :

Nom de l'employeur :

Adresse :

Tél. professionnel :

Si **NON** Êtes-vous ?

- Demandeur d'emploi
- Retraité(e)
- Sans profession
- Étudiant(e)
- Autre

6 RESSOURCES MENSUELLES NETTES (ne pas inscrire les centimes)

TYPE DE REVENU	DEMANDEUR (1)	CO-DEMANDEUR (2)	AUTRES PERSONNES VIVANT DANS VOTRE Foyer*(3) OU CO-DEMANDEUR
Revenu net			
Pension de retraite			
Pension d'invalidité			
Allocations (précisez)			
ASSEDIC			
Pension alimentaire			
Autres revenus			
TOTAL MENSUEL			
Revenu imposable annuel (dernier avis d'imposition)			

*Revenu pris en compte que si contractant

Ces informations sont strictement confidentielles et ne seront utilisées que dans le cadre de la gestion de votre dossier. Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de retrait de ces données (loi n°78-17 du 6 janvier 1978 dite loi Informatique et Liberté, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004).

Les pièces produites par le demandeur sont déclaratives. Celles-ci sont susceptibles d'être contrôlées auprès de leurs émetteurs afin de faciliter l'instruction de la demande.

7 VOS CONDITIONS D'OCCUPATION ACTUELLES

1 - Caractéristiques de votre logement

Nombre de chambres : Surface habitable : Nombre d'occupants : ____

Loyer hors charges : € Charges : €

2 - Statut d'occupation

Propriétaire Locataire Autre

Nom et adresse de votre bailleur actuel :

8 LOGEMENT SOUHAITÉ

Type : Appartement Pavillon Indifférent Nombre d'occupants : |_|_|

Nombre de chambres : Loyer maximum accepté (charges comprises) : €

Indiquez les communes souhaitées (si nécessaire préciser l'arrondissement) :

1/ 3/

2/ 4/

Référence annonce (si annonce Internet) :

Motif de la demande de logement

.....
.....
.....

Date d'emménagement souhaitée : ____ / ____ / _____

Comment avez-vous eu connaissance d'ICF Habitat Novedis ou de nos offres de location ?

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Site www.icfhabitat.fr | <input type="checkbox"/> Site topannonces.fr | <input type="checkbox"/> Agence ICF Habitat Novedis |
| <input type="checkbox"/> Site seloger.com | <input type="checkbox"/> Par une connaissance | <input type="checkbox"/> Autre agence immobilière |
| <input type="checkbox"/> Site leboncoin.fr | <input type="checkbox"/> Affiche SNCF | <input type="checkbox"/> Autre (précisez :) |
| <input type="checkbox"/> Site logic-immo.com | <input type="checkbox"/> Publicité (précisez :) | |

IMPORTANT : SE REPORTER À LA LISTE DES DOCUMENTS À FOURNIR EN COMPLÉMENT DE VOTRE DOSSIER (DOCUMENT CI-JOINT). TOUT DOSSIER INCOMPLÉT NE SERA PAS TRAITÉ.

Je déclare sur l'honneur que la totalité de mes renseignements sont exacts.

À, le ____ / ____ / _____

Signature :

Ces informations sont strictement confidentielles et ne seront utilisées que dans le cadre de la gestion de votre dossier. Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de retrait de ces données (loi n°78-17 du 6 janvier 1978 dite loi Informatique et Liberté, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004).

Les pièces produites par le demandeur sont déclaratives. Celles-ci sont susceptibles d'être contrôlées auprès de leurs émetteurs afin de faciliter l'instruction de la demande.

LISTE DES DOCUMENTS À FOURNIR IMPERATIVEMENT À ICF HABITAT NOVEDIS

Demandeur et co-demandeur :

➤ JUSTIFICATIF D'IDENTITÉ

- Carte d'identité recto-verso (en cours de validité) ou Passeport (en cours de validité)
- Ou Carte de séjour ou titre de résident ou récépissé de renouvellement en cours de validité (uniquement pour les ressortissants Hors Union Européenne)

➤ JUSTIFICATIF DE DOMICILE

- Facture d'électricité ou de téléphone fixe (datant de moins de 3 mois)

En fonction de votre situation :

- 3 dernières quittances de loyer

Ou à défaut

- Attestation à jour de loyers dûment complétée par votre bailleur actuel (datant de moins de 2 mois)
- Ou Attestation de propriété (dernière taxe foncière)
- Ou Attestation sur l'honneur d'hébergement à titre gratuit + quittance d'électricité de l'hébergeant + copie carte d'identité de l'hébergeant

➤ JUSTIFICATIF DE REVENUS SELON VOTRE CATÉGORIE

SALARIÉ	RETRAITÉ	PROFESSION LIBÉRALE (TNS)
<ul style="list-style-type: none">- 3 dernières fiches de paie- Contrat de travail ou attestation de travail- Notification de décision ASSEDIC (s'il y a lieu)- Justificatif de versement de pension alimentaire (s'il y a lieu)- Dernier avis d'imposition ou attestation sur l'honneur précisant que vous étiez rattaché au foyer fiscal de vos parents + copie de leur dernier avis d'imposition	<ul style="list-style-type: none">- Attestation de pension de retraite (base + complémentaire)- Dernier avis d'imposition	<ul style="list-style-type: none">- Extrait du registre du commerce et des sociétés - extrait Kbis- Attestation du régime des salariés indépendants (RSI)- 2 derniers bilans- Dernier avis d'imposition

➤ AUTRES PIÈCES

- Jugement de divorce - uniquement paragraphe commençant par l'énoncé : "Par ces motifs" (s'il y a lieu)
- Attestation sur l'honneur de ne pas être le propriétaire de chien dangereux de catégorie 1 & 2 (art. 211.14 du code rural 2008)
- Relevé d'Identité Bancaire (RIB)

Ces informations sont strictement confidentielles et ne seront utilisées que dans le cadre de la gestion de votre dossier. Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de retrait de ces données (loi n°78-17 du 6 janvier 1978 dite loi Informatique et Liberté, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004).

Les pièces produites par le demandeur sont déclaratives. Celles-ci sont susceptibles d'être contrôlées auprès de leurs émetteurs afin de faciliter l'instruction de la demande.

Cadre réservé à ICF Habitat Novedis

NOM DU CANDIDAT : **SECTEUR :**

Conformément à la loi n°2009-323 du 25 mars 2009 dite loi "MOLLE", aucun garant physique n'est demandé pour un logement, à l'exception d'un logement loué à un étudiant non bénéficiaire d'une bourse de l'enseignement supérieur.

GARANT PERSONNE PHYSIQUE

↳ ETAT CIVIL DU GARANT

Nom du garant : Mme Mlle M*

Prénom :

Date de naissance : ____ / ____ / _____ Lieu de naissance :

↳ ADRESSE ACTUELLE DU GARANT

N° Rue Bâtiment/Résidence

Code Postal _____ Commune

Tél. :

* Rayer les mentions inutiles

↳ SITUATION PROFESSIONNELLE DU GARANT

Actif : CDD CDI Intérimaire Autre (précisez)

Sans profession

Retraité

Demandeur d'Emploi

Autre / Inactif(ve) - préciser :

↳ RESSOURCES MENSUELLES NETTES (ne pas inscrire les centimes)

TYPE DE REVENU	GARANT	TYPE DE REVENU	GARANT
Revenu net		ASSEDIC	
Pension retraite		Pension alimentaire	
Pension d'invalidité		Autres revenus	
Allocations (préciser)		Allocations (préciser)	
TOTAL		TOTAL	

Important : Se reporter à la liste des documents à fournir impérativement à ICF Habitat Novedis en complément du dossier.

Ces informations sont strictement confidentielles et ne seront utilisées que dans le cadre de la gestion de votre dossier. Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de retrait de ces données (loi n°78-17 du 6 janvier 1978 dite loi Informatique et Liberté, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004).

Les pièces produites par le demandeur sont déclaratives. Celles-ci sont susceptibles d'être contrôlées auprès de leurs émetteurs afin de faciliter l'instruction de la demande.