

# INFO Réha' 1



**RÉSIDENCE ICF HABITAT NORD-EST**  
2-4-6 boulevard Louis Roederer à Reims

AVRIL 2018

## **Planning prévisionnel**

|                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| Démarrage des travaux    | Janvier 2018                 |
| Travaux du bâtiment n° 6 | De janvier à avril 2018      |
| Travaux du bâtiment n° 4 | De mai à août 2018           |
| Travaux du bâtiment n° 2 | De septembre à décembre 2018 |



Perspective après travaux de votre résidence

## **ON FAIT LE POINT**

### **LES TRAVAUX DE RÉSIDENTIALISATION ONT DÉMARRÉ**

Après quelques mois de préparation de chantier, les travaux ont démarré en début d'année sur les extérieurs de votre résidence et dans les logements du bâtiment n°6.



**Avant travaux**



**Après travaux**

### **DES FAÇADES RELOOKÉES**

Les travaux de façades sont réalisés par la société Lagarde et Meregnani. Le ravalement de celles-ci va donner une nouvelle image à votre résidence. La perspective de l'architecte ci-dessus vous permet de visualiser le projet. Pour apporter une touche de modernité, des garde-corps design vont être installés au droit des menuiseries des séjours. Pour éviter tout désagrément, nous vous invitons à fermer vos fenêtres pendant les interventions.



**Nouveaux garde-corps**

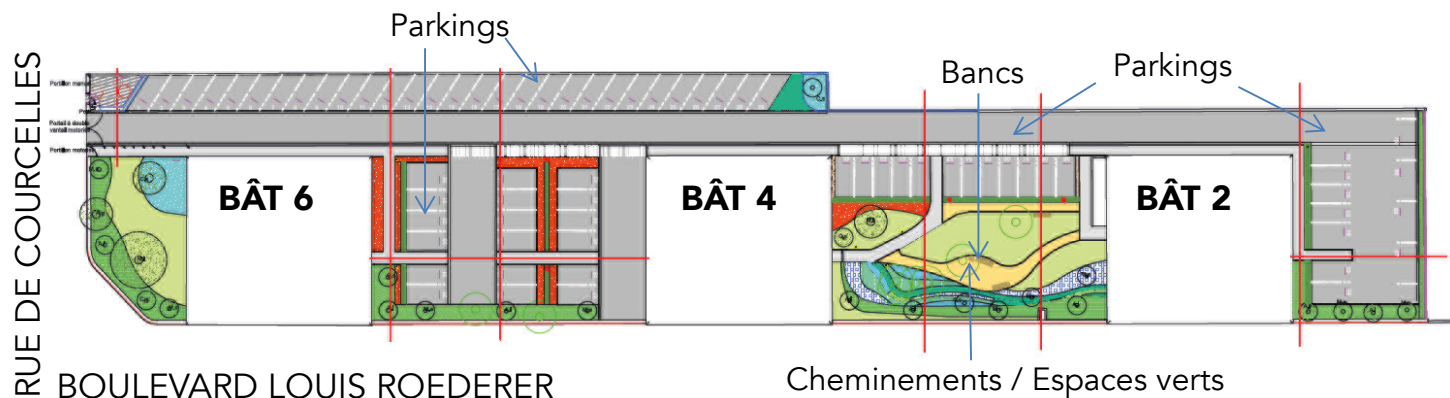


**Ravalement de façade**

ICF HABITAT  
NORD-EST



## RÉAMÉNAGEMENT DE VOS EXTÉRIEURS



### VOS EXTÉRIEURS EMBELLIS ET SÉCURISÉS

Tout comme vos immeubles, les espaces extérieurs de votre résidence vont bénéficier d'un relooking complet ! Au programme : le muret actuel va être surplombé d'une clôture; un portail va être installé; un espace de tri sélectif et des espaces de verdure vont être créés; des arbres et arbustes seront plantés; les éclairages extérieurs vont être remplacés.

### LES ENTREPRISES SUR LE CHANTIER

#### LES ENTREPRISES PRENNENT CONTACT AVEC VOUS POUR CONVENIR D'UN RENDEZ-VOUS

##### La société LORILLARD se charge des menuiseries :

- Elle remplace l'ensemble des menuiseries extérieures.
- Elle met en place des garde-corps au droit des portes fenêtres des séjours.

##### La société FME se charge de l'électricité :

- Elle met les installations aux normes électriques.
- Elle remplace les tableaux électriques, met en place une nouvelle distribution et ENEDIS met en place des compteurs dans les logements.

##### La société MORLET intervient sur les sanitaires et la VMC (Ventilation Mécanique Contrôlée) :

- Elle met en place des robinets thermostatiques sur les radiateurs qui n'en sont pas pourvus.
- Elle remplace l'ensemble des thermostats des logements.

### LE NUMÉRO D'URGENCE

En dehors des heures d'ouverture des agences, les soirs, week-ends et jours fériés, ICF Habitat Nord-Est met à votre disposition un numéro d'urgence :

 **N°Cristal** 09 69 32 09 39

APPEL NON SURTAXÉ



Flashez et retrouvez les informations sur votre résidence et sa réhabilitation

<http://www.icfhabitat.fr/nord-est/bienvenue-chez-vous-residence-roederer-reims>

## CONTACTS

### L'ÉQUIPE DE PROXIMITÉ D'ICF HABITAT NORD-EST

**Barbara Malherbe**  
Gardiennne

Tél. 03 26 50 40 26 - 06 22 26 46 07  
Mail : barbara.malherbe@icfhabitat.fr

**Karine Champy**  
Responsable de site  
Tél : 03 26 50 75 02

**Frédéric Machado**  
Responsable technique  
Tél : 03 26 50 75 01

ICF HABITAT  
NORD-EST

