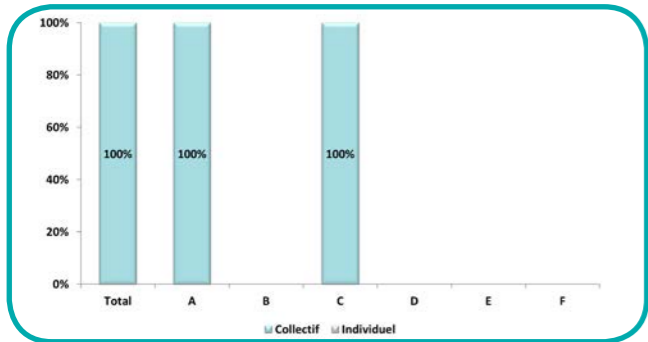
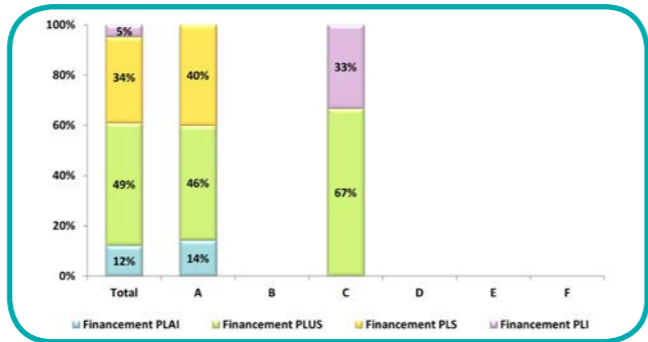


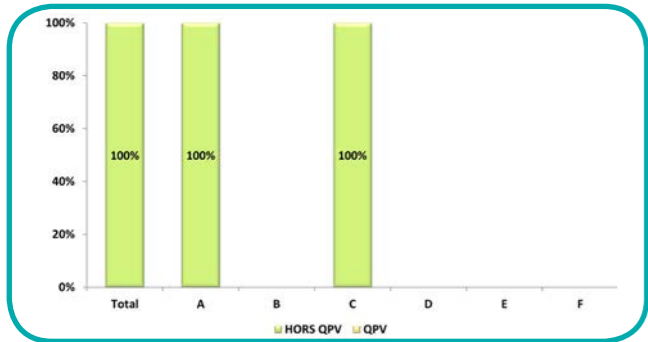
**PATRIMOINE**



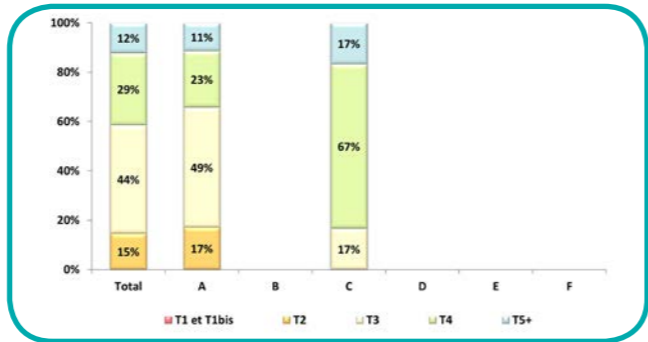
Type d'habitat par gamme de qualité (% logements)



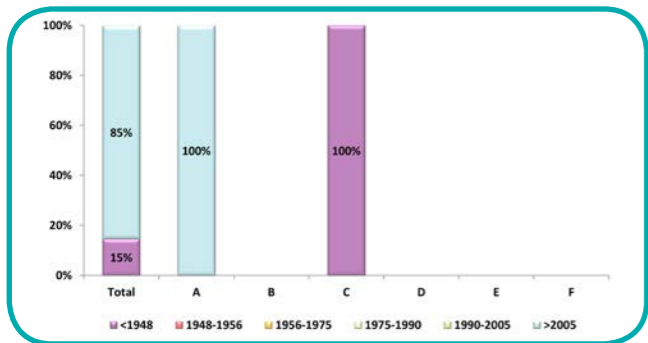
Grandes familles de financement simplifié par gamme de qualité (% logements)



Périmètre politique de la ville par gamme de qualité (% logements)



Typologie des logements par gamme de qualité (% logements)



Époque de construction par gamme de qualité (% logements)



**LES ENJEUX PATRIMONIAUX ET SOCIAUX SUR LE TERRITOIRE**

**1** Nombre de logements sur le territoire : 41

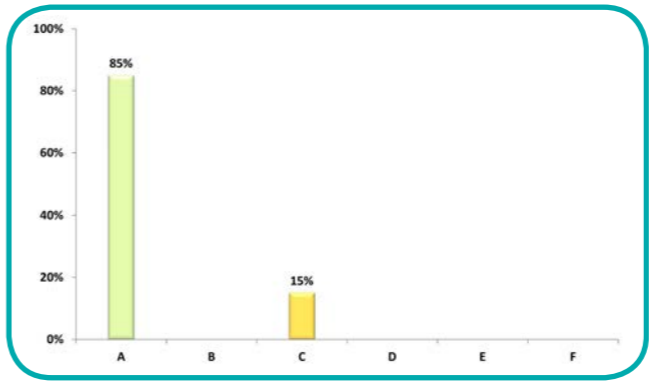
**2** résidences | **41** logements collectifs

**41** hors QPV

**2** Nos implantations :

Colmar : 41 logements

**3** La classification en gammes de qualité :



Répartition du patrimoine par gamme de qualité (% logements)

**3a** Les orientations patrimoniales dans le département

> La gestion et maintenance du parc

La maintenance réalisée annuellement dans les logements est en moyenne de 530 € par logement.



**Commentaires**

La Communauté d'Agglomération de Colmar représente 0.2% du parc de la Société. Les 41 logements sont des collectifs. Une résidence de 35 logements date de 2012, la deuxième date de 1909. Ils présentent un très bon niveau de qualité de service rendu. Le parc présente des typologies variées du T2 au T5.

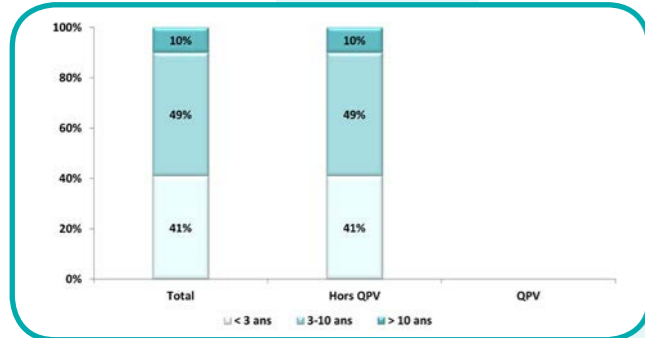
Remarques :  
Les étiquettes des valeurs comprises entre 0 % inclus et 1 % exclu ne sont pas affichées et les valeurs ont été arrondies.  
Par conséquent, le total de chaque histogramme peut varier entre 99 et 101 %.

## PEUPLEMENT

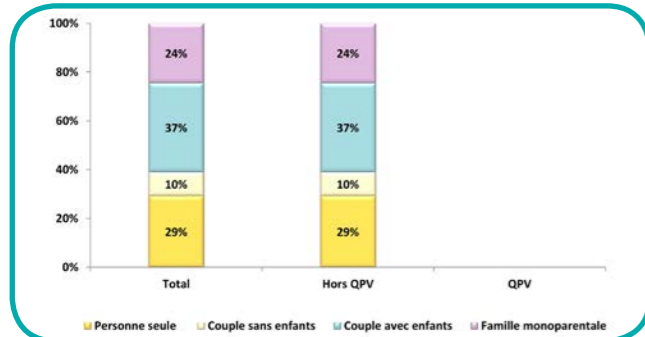
### Commentaires

Par rapport à l'ensemble du parc d'ICF Habitat Nord-Est, l'occupation sociale sur la Communauté d'Agglomération se résume ainsi :

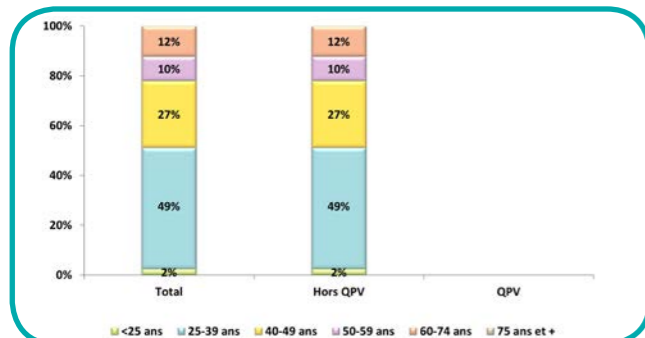
- Une population particulièrement jeune et active : 70% des ménages sont actifs, 51% ont moins de 40 ans. Mais, parallèlement, 12% de chefs de familles ont plus de 75 ans ;
- Des structures familiales variées, dont une prédominance de familles avec enfants (61%) ;
- Une mixité sociale peu présente avec un tiers des ménages ayant des revenus inférieurs à 60% du plafond PLUS avec cependant 38% d'attribution 2017 à des ménages du 1er quartile,
- L'occupation récente du parc : 41% des ménages sont présents depuis moins de 3 ans. En 2016, la rotation a été de 5%.



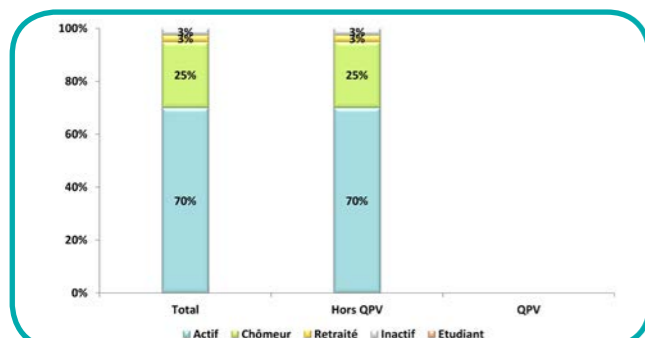
Ancienneté des ménages selon la politique de la ville (% occupants)



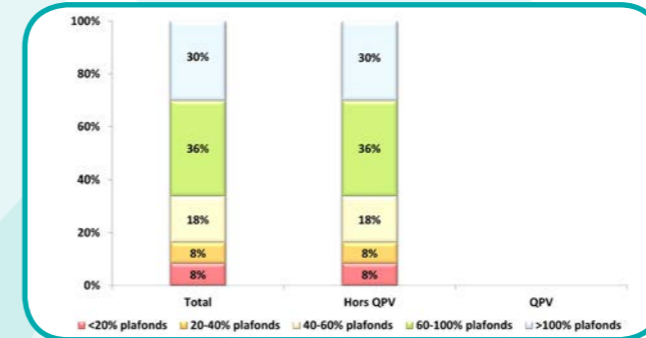
Structure familiale selon la politique de la ville (% occupants)



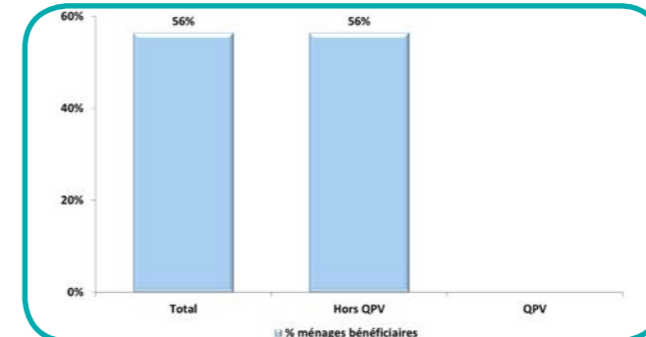
Âge du titulaire du bail selon la politique de la ville (% occupants)



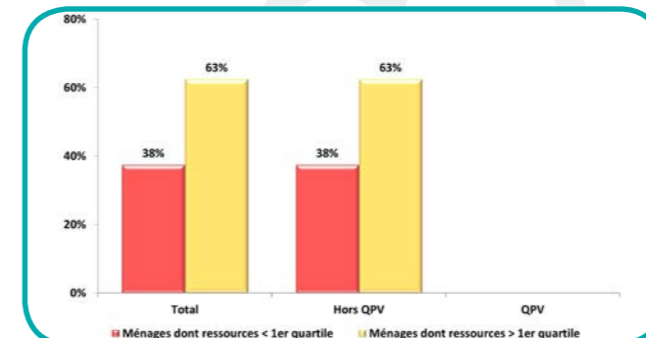
Situation professionnelle des occupants selon la politique de la ville (% occupants)



Ressources des ménages selon la politique de la ville (% occupants)



Ménages bénéficiaires de l'AL / APL selon la politique de la ville (% occupants)



Attributions en 2017 selon la politique de la ville (% attributions)

