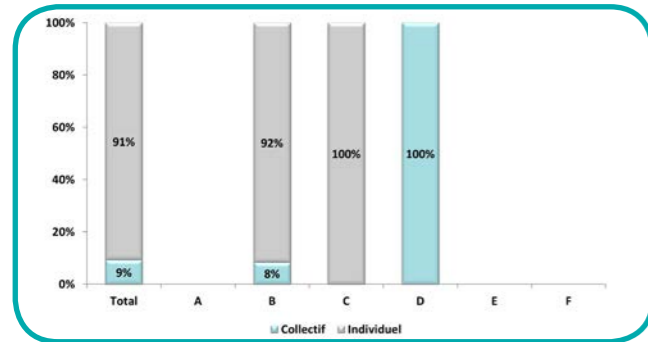
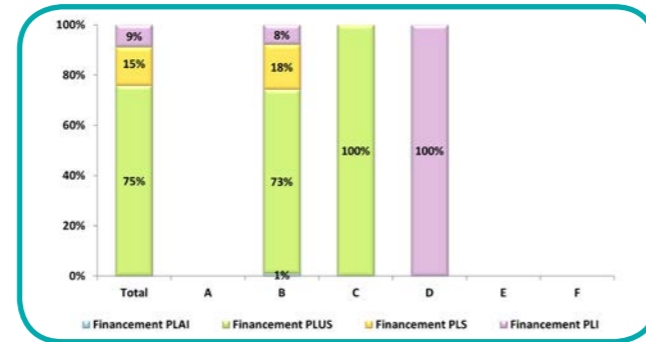




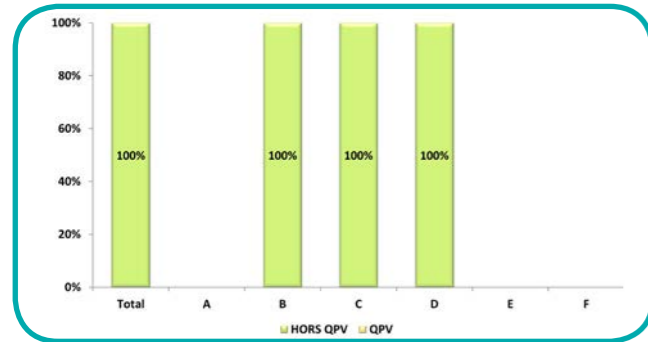
PATRIMOINE



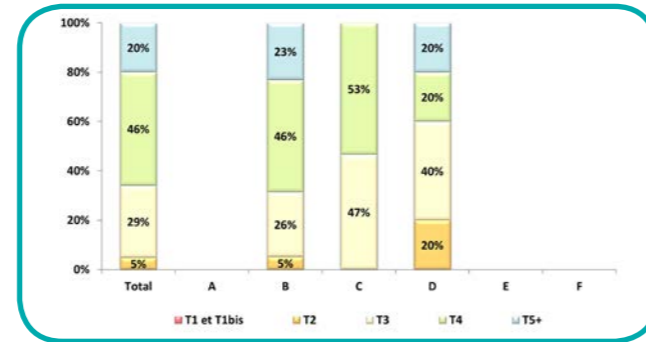
Type d'habitat par gamme de qualité (% logements)



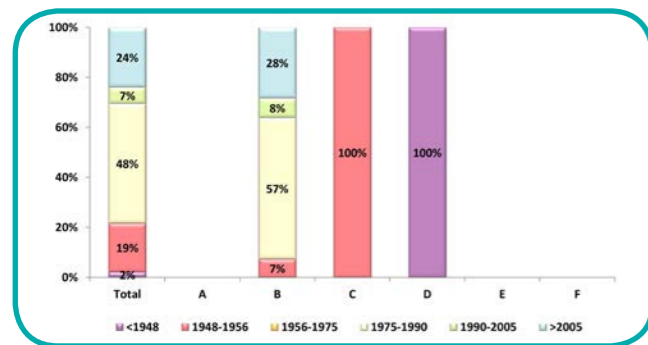
Grandes familles de financement simplifié par gamme de qualité (% logements)



Périmètre politique de la ville par gamme de qualité (% logements)



Typologie des logements par gamme de qualité (% logements)



Époque de construction par gamme de qualité (% logements)



LES ENJEUX PATRIMONIAUX ET SOCIAUX SUR LE TERRITOIRE

1 Nombre de logements sur le territoire : 226

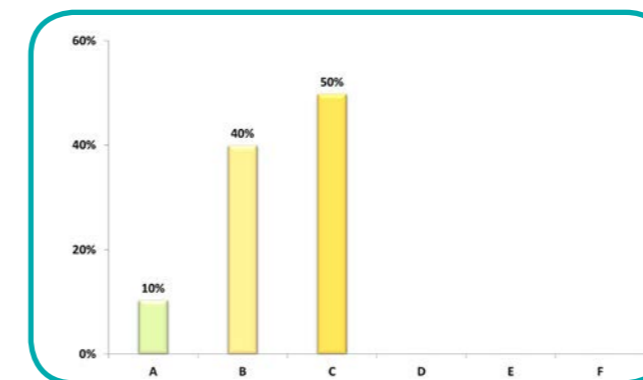
11 résidences | 21 logements collectifs | 205 logements individuels

226 en QPV | 226 hors QPV

2 Nos implantations :

Belleville : 14 logements
Pagny-sur-Moselle : 128 logements
Pont-à-Mousson : 84 logements

3 La classification en gammes de qualité :



Répartition du patrimoine par gamme de qualité (% logements)

3a Les orientations patrimoniales dans le département

> La gestion et maintenance du parc

La maintenance réalisée annuellement dans les logements est en moyenne de 530 € par logement.



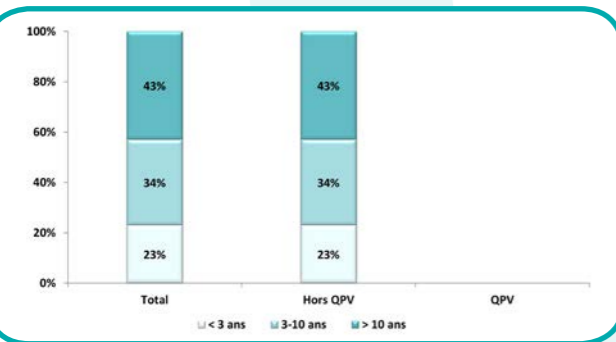
Commentaires

Le territoire représente un peu plus de 1% du parc de la Société. Le parc est constitué, pour l'essentiel, de logements individuels, anciens, qui présentent un bon niveau de qualité de service rendu. L'ensemble du parc est situé hors QPV. Le parc, social, présente des typologies variées, mais peu de T1 et de T2.

Remarques :

Les étiquettes des valeurs comprises entre 0 % inclus et 1 % exclu ne sont pas affichées et les valeurs ont été arrondies. Par conséquent, le total de chaque histogramme peut varier entre 99 et 101 %.

PEUPLEMENT

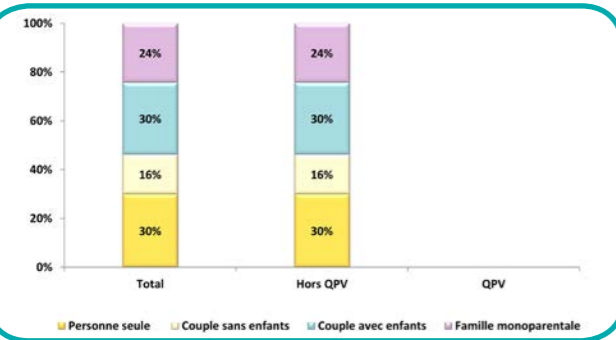


Ancienneté des ménages selon la politique de la ville (% occupants)

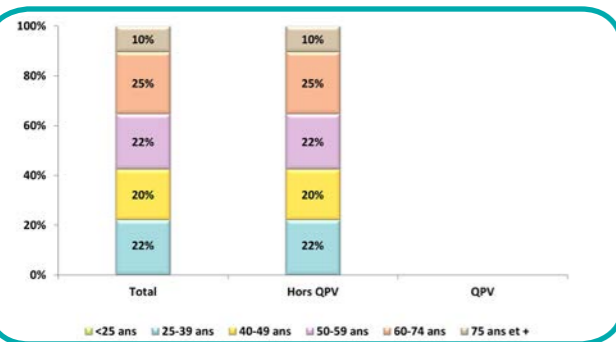
Commentaires

Par rapport à l'ensemble du parc d'ICF Habitat Nord-Est, l'occupation sociale sur le territoire de la Communauté de Communes du bassin de Pont-à-Mousson se résume ainsi :

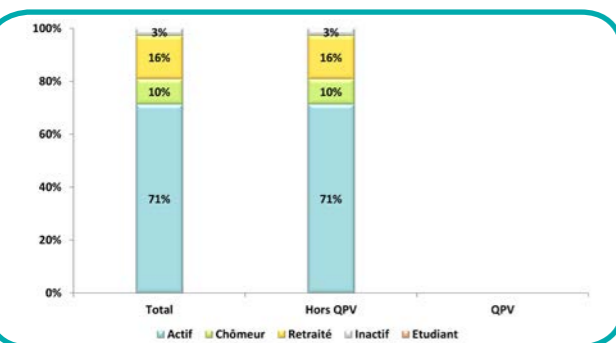
- Une vraie diversité générationnelle, dont 22% des chefs de famille ayant moins de 40 ans et 10% ayant plus de 75 ans,
- Des structures familiales variées, avec une part significative de famille mono parentales (24%),
- Une mixité sociale bien présente avec plus de 40% des ménages ayant des revenus inférieurs à 60% du plafond PLUS,
- Une rotation faible (43% des ménages sont présents depuis plus de 10 ans).



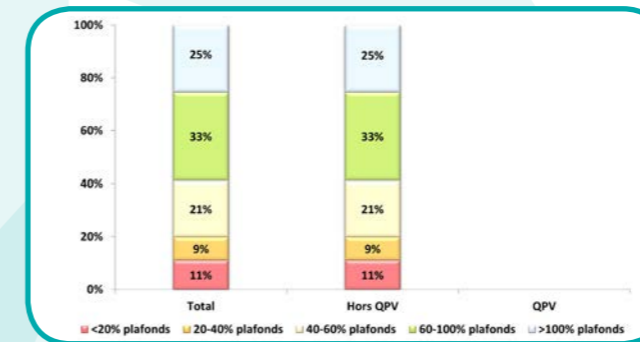
Structure familiale selon la politique de la ville (% occupants)



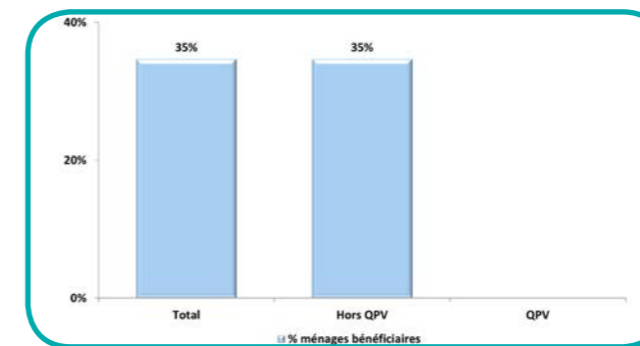
Âge du titulaire du bail selon la politique de la ville (% occupants)



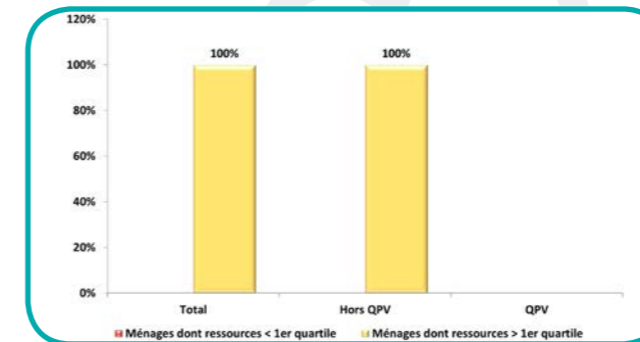
Situation professionnelle des occupants selon la politique de la ville (% occupants)



Ressources des ménages selon la politique de la ville (% occupants)



Ménages bénéficiaires de l'AL / APL selon la politique de la ville (% occupants)



Attributions en 2017 selon la politique de la ville (% attributions)

