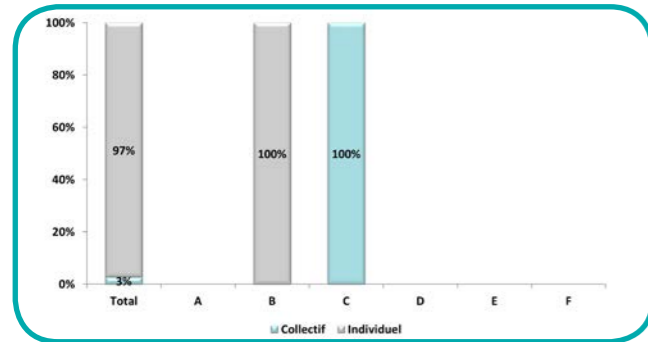
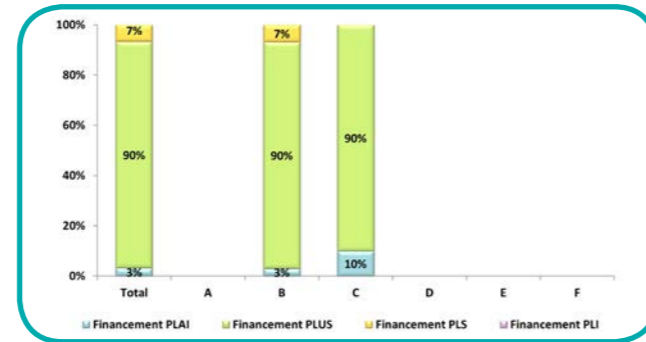




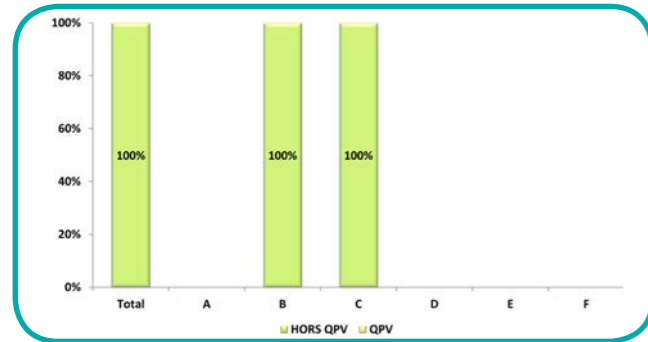
PATRIMOINE



Type d'habitat par gamme de qualité (% logements)



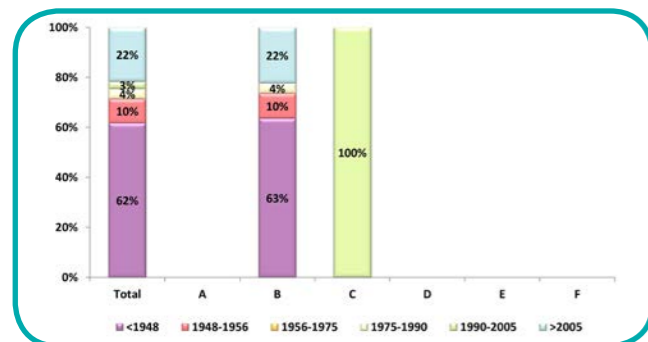
Grandes familles de financement simplifié par gamme de qualité (% logements)



Périmètre politique de la ville par gamme de qualité (% logements)



Typologie des logements par gamme de qualité (% logements)



Époque de construction par gamme de qualité (% logements)



LES ENJEUX PATRIMONIAUX ET SOCIAUX SUR LE TERRITOIRE

1 Nombre de logements sur le territoire : 374

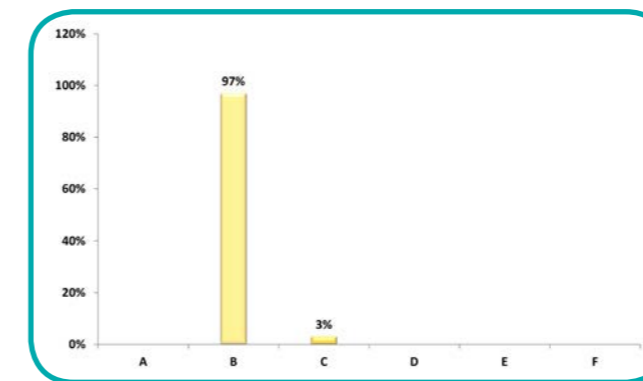
15 résidences | 10 logements collectifs | 364 logements individuels

374 hors QPV

2 Nos implantations :

Blainville-sur-l'Eau : 181 logements
Damelevières : 193 logements

3 La classification en gammes de qualité :



Répartition du patrimoine par gamme de qualité (% logements)

3a Les orientations patrimoniales dans le département

> La vente

Vente aux occupants : 11 logements

> La gestion et maintenance du parc

La maintenance réalisée annuellement dans les logements est en moyenne de 530 € par logement.



Commentaires

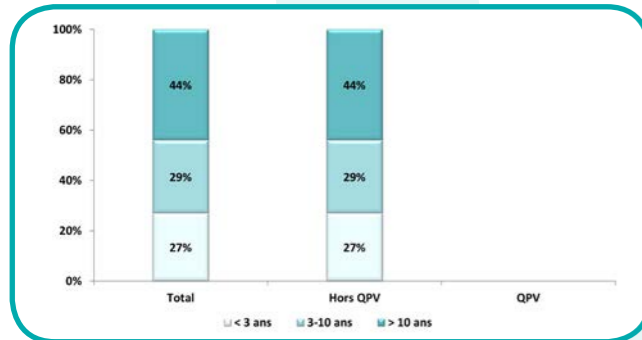
Le territoire représente un peu plus de 2% du parc de la Société. Le parc est constitué essentiellement de logements individuels, anciens, réhabilités, qui présentent un bon niveau de qualité de service rendu. L'ensemble du parc est situé hors QPV. Le parc, social, présente des typologies variées, avec une prédominance de T4.

Remarques :

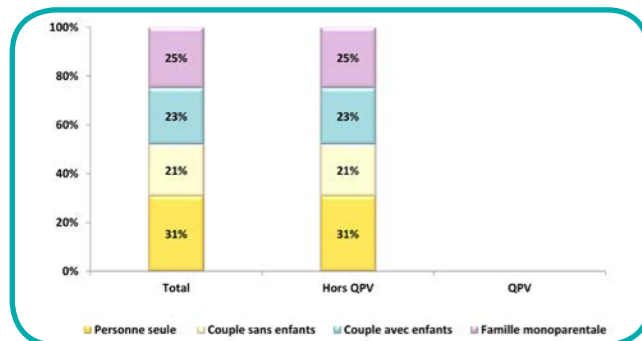
Les étiquettes des valeurs comprises entre 0 % inclus et 1 % exclu ne sont pas affichées et les valeurs ont été arrondies.

Par conséquent, le total de chaque histogramme peut varier entre 99 et 101 %.

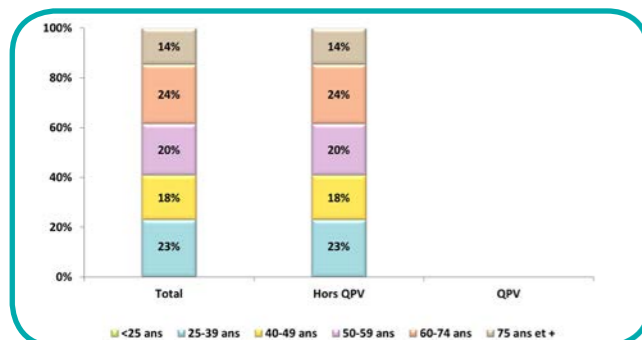
PEUPLEMENT



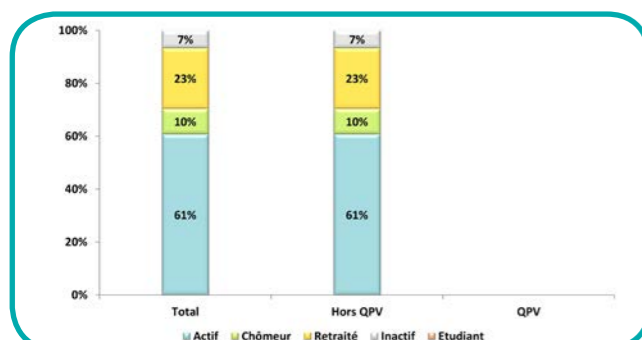
Ancienneté des ménages selon la politique de la ville (% occupants)



Structure familiale selon la politique de la ville (% occupants)



Âge du titulaire du bail selon la politique de la ville (% occupants)

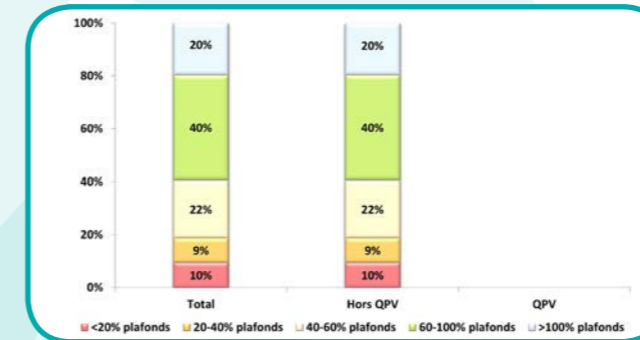


Situation professionnelle des occupants selon la politique de la ville (% occupants)

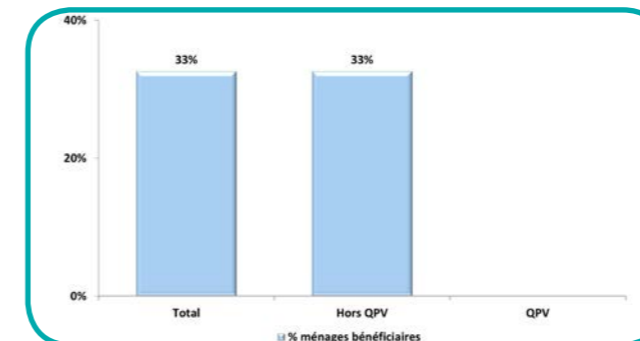
Commentaires

Par rapport à l'ensemble du parc d'ICF Habitat Nord-Est, l'occupation sociale sur le territoire de la Communauté de Communes Meurthe, Mortagne, Moselle se résume ainsi :

- Une vraie diversité générationnelle, dont 23% des chefs de famille ayant moins de 40 ans et 14% ayant plus de 75 ans,
- Des structures familiales variées, avec une part significative de familles monoparentales (25%),
- Une mixité sociale bien présente avec près de 40% des ménages ayant des revenus inférieurs à 60% du plafond PLUS,
- Une rotation forte ces dernières années (44% des ménages sont présents depuis plus de 10 ans).



Ressources des ménages selon la politique de la ville (% occupants)



Ménages bénéficiaires de l'AL / APL selon la politique de la ville (% occupants)

