

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LYON, LE 14 JUIN 2021

## ICF Habitat Sud-Est Méditerranée acquiert 74 logements auprès de CDC Habitat

**La filiale renforce sa présence en Haute-Savoie avec l'acquisition de trois nouvelles résidences situées à Thonon les Bains, Cruseilles et Cranves-Sales.**

En mai 2021, ICF Habitat Sud-Est Méditerranée a acquis trois nouvelles résidences dans les communes de Thonon les Bains, Cranves-Sales et Cruseilles. Cette acquisition renforce l'offre locative d'ICF Habitat en Haute-Savoie : la filiale compte désormais près de 600 logements sur le territoire.

« La Haute-Savoie est un territoire sur lequel ICF Habitat se développe car il comporte de forts enjeux pour l'habitat social. Cette acquisition s'inscrit parfaitement dans le plan de mobilisation pour le logement du Groupe, qui prévoit la production d'au moins 18 000 nouveaux logements sur le plan national de 2021 à 2030. Ce développement se poursuit par ailleurs avec plusieurs autres projets et constructions sur le département en cours et à venir », développe Sophie Matrat, Présidente du Directoire ICF Habitat Sud-Est Méditerranée. « Je sais que nos équipes sur le territoire sont mobilisées depuis plusieurs jours pour accueillir ces nouveaux locataires, qui vont pouvoir bénéficier de l'ensemble des services proposés par ICF Habitat. Nous leur souhaitons la bienvenue ! », complète Sophie Matrat.

### 3 RÉSIDENCES, 3 COMMUNES, 3 HISTOIRES

ANCIENNE GENDARMERIE



9 logements PLAI du T1 au T3  
9 caves, 2 box et stationnement  
Année de construction : 1984

Cruseilles

PAVILLONS AVEC JARDINS



54 logements PLAI et PLUS du T3 au T4 avec  
jardins privatifs (ou balcons) et stationnement  
Année de construction : 2010

Cranves Sales

AU COEUR DU CENTRE DE THONON



11 logements PLAI du T1 au T3 avec 2 entrées  
2 locaux commerciaux et 1 local municipal  
Année de construction : 1986

Thonon les Bains

## À PROPOS D'ICF HABITAT SUD-EST MEDITERRANEE

ICF HABITAT Sud-Est Méditerranée, Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH), filiale d'ICF HABITAT et composante de SNCF Immobilier, possède un patrimoine de près de 19 000 logements implantés sur 4 régions (Rhône-Alpes, Bourgogne, PACA et Occitanie). La société compte 3 directions territoriales sur 7 territoires (Marseille, Nice, Dijon, Nevers, Lyon, Chambéry, Montpellier). Grâce à la connaissance très fine des réalités locales et à une gamme complète de solutions de logements, ICF HABITAT Sud-Est Méditerranée apporte aux habitants des réponses adaptées à la diversité de leurs demandes. Bailleur social solidaire, agile et innovant, la société privilégie l'humain et place le bien-être des ménages au centre de toutes ses préoccupations, avec une priorité : la qualité du cadre de vie et la performance du service rendu aux locataires.

## À PROPOS D'ICF HABITAT

Avec un patrimoine de près de 95 000 logements, qui conjugue résidences sociales, logements sociaux, intermédiaires et à loyers libres, ICF HABITAT répond aux besoins diversifiés des ménages en sécurisant et fluidifiant les trajectoires résidentielles. Présent à l'échelle nationale dans les grands centres urbains, ICF HABITAT œuvre à la réalisation des politiques logement de l'Etat, des collectivités et de la SNCF, son actionnaire de référence. Fort de ses expertises et de son appartenance au Groupe Public Ferroviaire, ICF HABITAT est un acteur des mutations urbaines. ICF HABITAT complète également son offre de services auprès des décideurs et acteurs immobiliers, à travers ses filiales Novedis property management) et Trans'Actif (conseil et expertises en transactions immobilières).

Pour plus d'informations sur ICF HABITAT : [www.icfhabitat.fr](http://www.icfhabitat.fr) – twitter : @icfhabitat

## CONTACTS PRESSE : Hopscotch Capital :

Cyril Rizk - 01 41 34 18 32 - [crizk@hopscotchcapital.fr](mailto:crizk@hopscotchcapital.fr)

Paul Caillaud - 01 41 34 22 67- [pcaillaud@hopscotchcapital.fr](mailto:pcaillaud@hopscotchcapital.fr)