

# Contactez l'équipe Relation Salariés Agence Logement - Optim'services

Numéro interne : 70 53 75  
Numéro externe gratuit : 0 801 010 033

Horaires d'appels :  
Du lundi au jeudi : 9h00 - 11h00 & 13h00 - 16h30  
Le vendredi : 9h00 - 11h00

Un numéro unique suivi du chiffre correspondant au service souhaité tel qu'indiqué ci-dessous :

Garantie Logement en Île-de-France :



Demande de logement pérenne :



Devenir propriétaire :



Demande de logement temporaire meublé :



Consulter toutes les offres, accéder aux annonces immobilières, faire une demande :  
<https://e-logement.sncf.fr>

ou scanner ce QR Code



## Chiffres clés 2023

27,5M€  
de PEEC\* versés  
par les 5 sociétés

7 200  
bénéficiaires de l'Agence Logement SNCF tous services confondus

11 300  
salariés sont actuellement logés par l'intermédiaire de l'Agence Logement

233 000  
visites sur le site de l'Agence Logement SNCF

\* Participation des Employeurs à l'Effort de Construction

Diffusion interne - Novembre 2024



L'Agence Logement SNCF vous accompagne pour...

DRH Groupe  
Agence Logement SNCF



## Louer un logement plus rapidement



### Logement temporaire en résidence meublée

Salarié<sup>1</sup> en CDI, apprenti ou alternant à la recherche d'une location pour une durée limitée ? Bénéficiaire d'une chambre ou d'un studio en résidence meublée (1 à 2 personnes maximum) pour 1 semaine jusqu'à 3 ans.

Plus d'infos et faire votre demande, <https://e-logement.sncf.fr>, depuis la page d'accueil, onglet "Louer" puis "Location temporaire meublée"



### Logement pérenne (location nue)

Salarié<sup>1</sup> en CDI à la recherche d'une location ? Profiter d'un logement du studio au 5 pièces, pour la résidence principale.

Plus d'infos et faire votre demande, <https://e-logement.sncf.fr>, depuis la page d'accueil, onglet "Louer" puis "Location pérenne"



### Garantie Logement en Île-de-France

Nouvel embauché<sup>1</sup> en CDI et affecté dans la région Île-de-France, à la recherche d'une location ?

Bénéficiaire d'un accès au logement en accéléré avec la Garantie Logement SNCF pour une location temporaire en résidence meublée ou pérenne.

Plus d'infos et faire votre demande, <https://e-logement.sncf.fr>, depuis la page d'accueil, onglet "Louer" puis "Location en Île-de-France"

<sup>1</sup>Tout salarié ou nouvel embauché de la SNCF (Fret SNCF, SNCF Gares & Connexions, SNCF Holding, SNCF Optim'services, SNCF Réseau, SNCF Voyageurs).

## Acheter un logement moins cher



### Frais de notaire offerts

Sur les programmes neufs Bouygues Immobilier pour l'achat de sa résidence principale.



### Offres de prêts<sup>2</sup> immobiliers

- "Prêt Avantage+ SNCF" Sofiap by Socrif, jusqu'à 50 000€, au taux de 2%, pour un achat dans le neuf ou l'ancien sur une durée de 10 ans, valable jusqu'au 31 décembre 2024
- Prêt accession SNCF Habitat pour un achat dans le neuf ou l'ancien jusqu'à 22 000€ sans intérêt, sous certaines conditions
- Prêt accession Action Logement pour un achat dans le neuf jusqu'à 30 000€, au taux de 1 % hors assurance, sous certaines conditions

Ces prêts sont cumulables avec l'offre Bouygues Immobilier.



### Accession aidée, soumise à plafonds de ressources

Permet d'acheter un logement neuf à prix réduit, de 20 à 25% par rapport au prix du marché, grâce à des facilités offertes par l'État.



### En complément,

Biens immobiliers à vendre dans le neuf ou l'ancien avec Trans'Actif Immobilier, filiale ICF Habitat.

Plus d'infos et accéder aux annonces immobilières, <https://e-logement.sncf.fr>, depuis la page d'accueil, onglet "Acheter"

<sup>2</sup>Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifier vos capacités de remboursement avant de vous engager (Ordonnance n°2016-301 du 14 mars 2016).

<sup>3</sup>Le PTZ ou Prêt à Taux Zéro est un prêt aidé accordé par l'État pour l'acquisition de sa 1<sup>ère</sup> résidence principale.

## Bénéficiaire d'aides financières



### Aide SNCF nouveaux embauchés en logement temporaire meublé

Salarié<sup>1</sup> en CDI, apprenti ou alternant, ayant moins de 2 ans d'ancienneté et logé dans une résidence temporaire meublée ? Bénéficiaire de 207€ brut par mois sur une durée de 12 mois consécutifs maximum. Plus d'infos et faire votre demande, <https://e-logement.sncf.fr>, depuis la page d'accueil, onglet "Louer" puis "Aide nouveaux embauchés logement temporaire meublé"



### Aide SNCF nouveaux embauchés en logement pérenne

Salarié<sup>1</sup> en CDI, ayant moins de 3 ans d'ancienneté, dont le salaire brut mensuel n'excède pas 1,5 SMIC, logé en location pérenne et travaillant dans les zones A, A bis et certaines communes situées en zone B1<sup>4</sup> Bénéficiaire d'une aide dégressive sur 4 ans maximum, pouvant atteindre 207€ brut par mois la 1<sup>ère</sup> année. Pour faire votre demande, contacter l'Agence Paie et Famille au 0 809 400 110.



### Aide sur quittance SNCF

Salarié<sup>1</sup> au cadre permanent ou CDI en situation budgétaire difficile ? Pour faire une demande d'aide, contacter l'Action Sociale au 0 800 206 620.



### Produits du 1% logement

Il s'agit d'aides pour être locataire, devenir propriétaire ou réaliser des travaux. Plus d'infos <https://e-logement.sncf.fr>, onglet "Louer" puis "Aides 1% logement"

<sup>4</sup>Tester votre éligibilité [ici](#)