

À PROPOS D'ICF HABITAT NOVEDIS

ICF Habitat Novedis est une filiale du Groupe ICF Habitat spécialisée dans la gestion de logements à loyers libres et intermédiaires. Réparti sur l'ensemble du territoire national, et en particulier en Île-de-France, ce patrimoine s'adresse en priorité aux agents SNCF mais aussi à toute personne dont les revenus dépassent les plafonds de ressources sociaux. Situées en centre urbain ou à proximité des gares, les résidences ICF Habitat Novedis vous proposent des logements qualitatifs et bien desservis.

POUR PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTEZ-NOUS :

ICF Habitat Novedis Île-de-France

70 rue de l'Aqueduc
75010 Paris

01.53.34.97.40
06.33.90.65.99 ou 07.89.31.84.64

icfnovedis.idf@icfhabitat.fr

www.icfhabitat.fr/novedis

FLASHEZ ET TÉLÉCHARGEZ LE DOSSIER DE DEMANDE DE LOGEMENT

Accessible également en suivant le lien : <http://mfb.li/as>



RÉSIDENCE LOUVECIENNES 22 LOGEMENTS NEUFS À LA CELLE SAINT-CLOUD



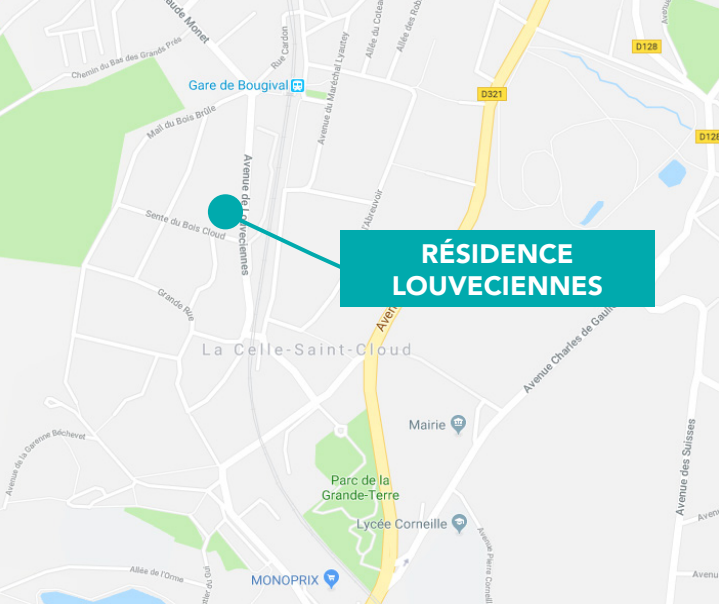
DÉCOUVREZ UNE RÉSIDENCE DE STANDING
DANS UN ÉCRIN DE VERDURE

ICF HABITAT
NOVEDIS



Au cœur d’une résidence composée de cinq petits bâtiments, ICF Habitat Novedis vous propose à la location 22 logements neufs dans un nouveau bâtiment de deux étages seulement. Combinant la chaleur du bois et la sobriété des tons blancs, la résidence Louveciennes est idéalement située dans un quartier résidentiel calme et verdoyant.

Alliant confort et modernité, les appartements de 2 ou 3 pièces vous offrent de beaux espaces conçus avec des matériaux de grande qualité.



7, AVENUE DE LOUVECIENNES - 78170 LA CELLE SAINT-CLOUD



LOGEMENTS ET LOYERS

Sans frais d'agence

	T2	T3
SURFACE HABITABLE MOYENNE EN M²	50	70
LOYER À PARTIR DE *	910,45 €	1 179,09 €

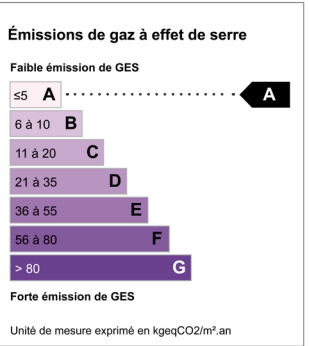
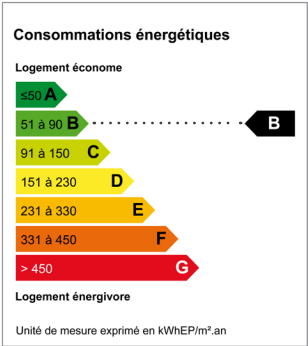
* Charges et parking inclus

À PROXIMITÉ DE CHEZ VOUS

- Gare SNCF de Bougival (ligne L) à 100 mètres : rejoignez La Défense en seulement 19 minutes* et Paris-Saint-Lazare en 32 minutes* !
- Écoles maternelle et élémentaire à 10 minutes à pied : des crèches, collèges, lycées et centre de loisirs sont également à proximité.
- Commerces et services publics : boulangeries, pharmacies et supermarché à quelques minutes de la résidence, ainsi que la mairie et la piscine municipale.

* Données SNCF Transilien

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE



LES + LOGEMENT

DES PRESTATIONS PENSÉES POUR VOTRE CONFORT :



Terrasse ou balcon pour tous les logements



Parquet contrecollé et carrelage en grès (selon les pièces)



Chauffage électrique individuel et eau chaude collective par pompe à chaleur



Parking inclus pour chaque logement



11 caves attribuées aux T3



Fibre optique installée jusqu’à l’entrée du logement