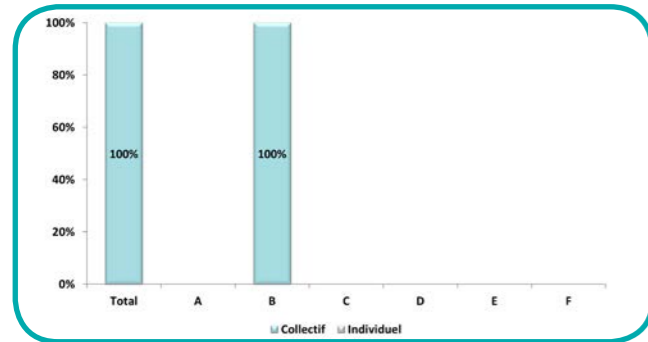
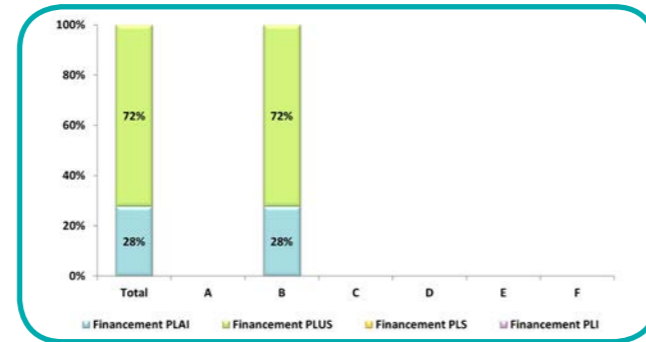


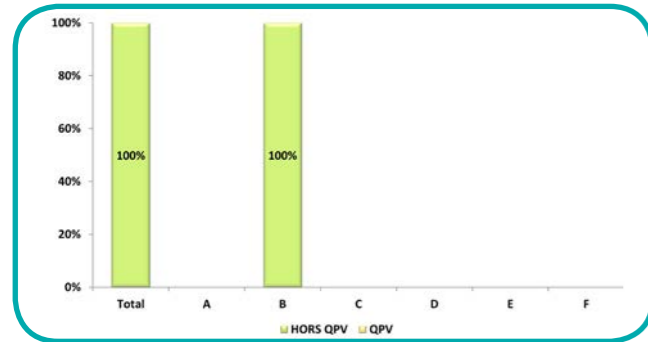
PATRIMOINE



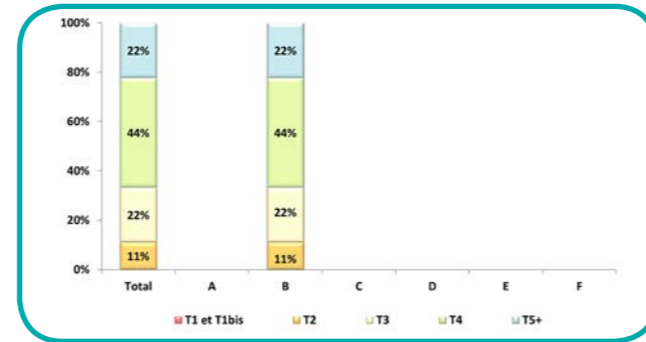
Type d'habitat
par gamme de qualité (% logements)



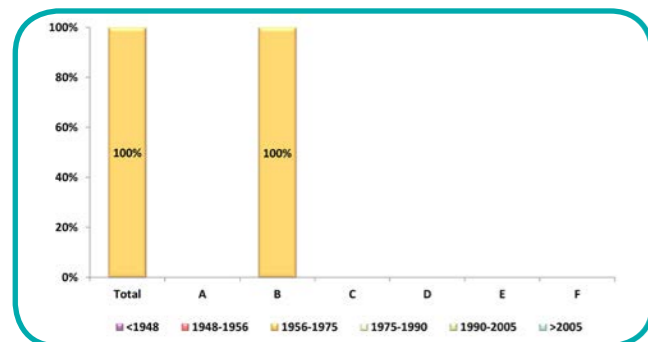
Grandes familles de financement simplifié
par gamme de qualité (% logements)



Périmètre politique de la ville
par gamme de qualité (% logements)



Typologie des logements
par gamme de qualité (% logements)



Époque de construction
par gamme de qualité (% logements)



LES ENJEUX PATRIMONIAUX ET SOCIAUX SUR LE TERRITOIRE

1 Nombre de logements sur le territoire : 18

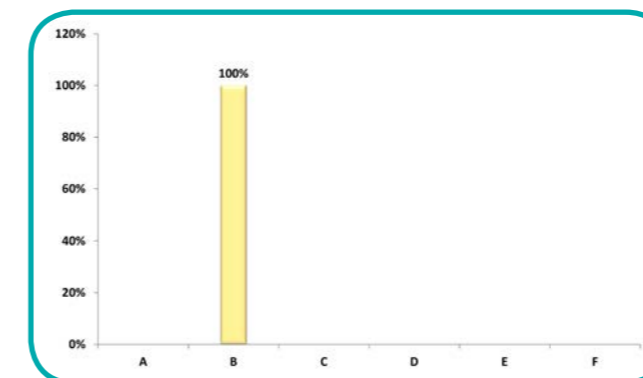
1 résidences | 18 logements collectifs

18 hors QPV

2 Nos implantations :

Montbéliard : 18 logements

3 La classification en gammes de qualité :



Répartition du patrimoine
par gamme de qualité (% logements)

3a Les orientations patrimoniales dans le département

> La gestion et maintenance du parc

La maintenance réalisée annuellement dans les logements est en moyenne de 530 € par logement.



Commentaires

Le territoire représente 0,1% du parc de la Société. Le parc est exclusivement constitué de logements collectifs, anciens, réhabilités, qui présentent un bon niveau de qualité de service. L'ensemble du parc est situé hors QPV. Le parc, social, présente des typologies variées, avec une prédominance de T4.

Remarques :

Les étiquettes des valeurs comprises entre 0 % inclus et 1 % exclu ne sont pas affichées et les valeurs ont été arrondies.

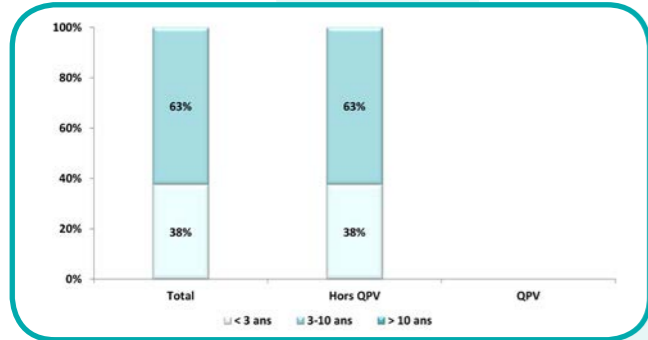
Par conséquent, le total de chaque histogramme peut varier entre 99 et 101 %.

PEUPLEMENT

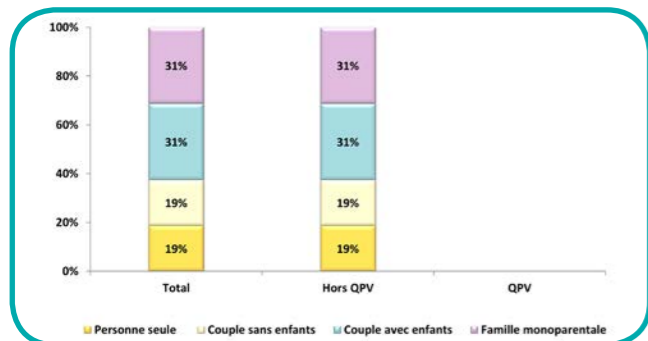
Commentaires

Par rapport à l'ensemble du parc d'ICF Habitat Nord-Est, l'occupation sociale sur le territoire de la Communauté d'Agglomération du pays de Montbéliard se résume ainsi :

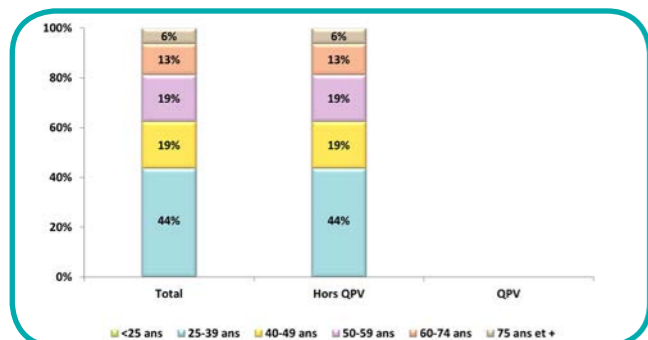
- Une vraie diversité générationnelle, dont 44% des chefs de famille ayant moins de 40 ans et 19% ayant plus de 60 ans,
- Des structures familiales variées, avec une prédominance de couples avec ou sans enfant (50%),
- Plus de 80% des ménages ont des revenus inférieurs à 60% du plafond PLUS, avec 40% des attributions de 2017 réalisées en faveur de ménages relevant du 1er quartile,
- Une rotation importante.



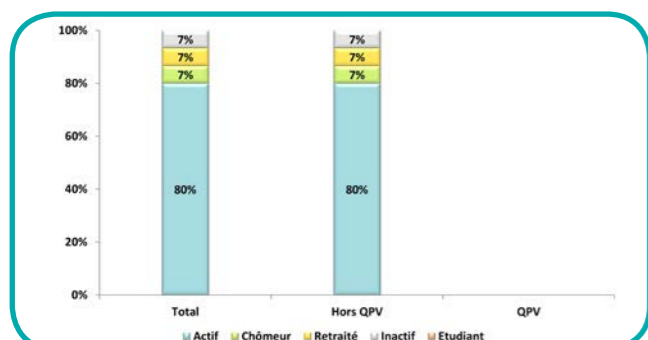
Ancienneté des ménages selon la politique de la ville (% occupants)



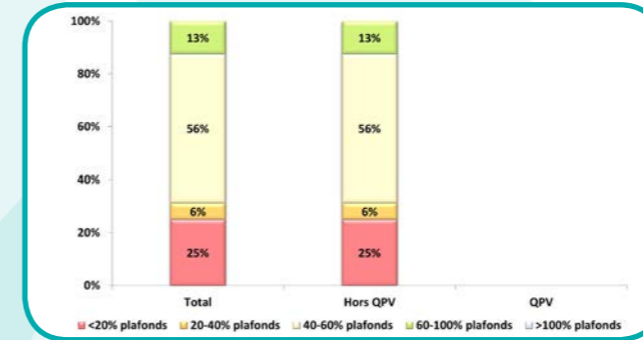
Structure familiale selon la politique de la ville (% occupants)



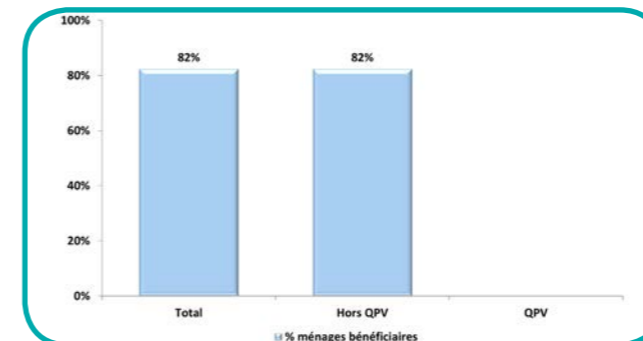
Âge du titulaire du bail selon la politique de la ville (% occupants)



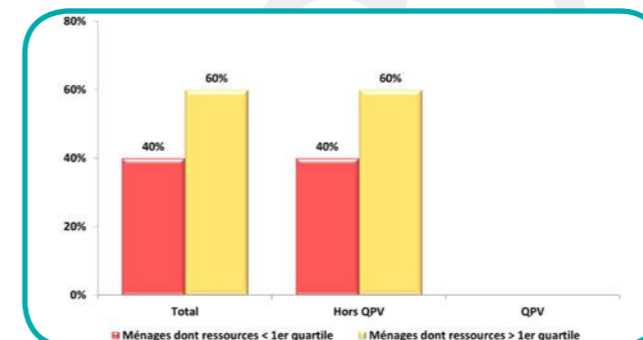
Situation professionnelle des occupants selon la politique de la ville (% occupants)



Ressources des ménages selon la politique de la ville (% occupants)



Ménages bénéficiaires de l'AL / APL selon la politique de la ville (% occupants)



Attributions en 2017 selon la politique de la ville (% attributions)

