

Ça se passe
chez
Nous

RESTEZ À LA PAGE SUR CE QUI SE PASSE DANS VOTRE RÉGION.

Édition Sud-Ouest



**Un numéro unique
pour joindre nos services**

Afin de vous simplifier toute prise
de contact, ICF Habitat Atlantique
met à votre disposition ce numéro :

02 46 88 00 56

(Prix d'un appel local)



LES BELLES IDÉES
D'À CÔTÉ

Les soins du corps
et du cœur ! **p. 3**

LE
SAVIEZ-VOUS ?

Encombrants : stop aux
dépôts sauvages ! **p. 4**

ICF HABITAT
ATLANTIQUE

SNCF
IMMOBILIER



Floirac (33) « Green Day » : vive la nature à la Cité du Midi



Grande première !

En partenariat avec Mésolia, une journée dédiée à la nature a été proposée le 15 juin aux habitants de la Cité du Midi. Intitulée « Green Day », elle a remporté un franc succès auprès des petits et des grands.

#greentarésidence

Depuis de nombreuses années, pour créer du lien social dans la Cité du Midi, à Floirac, ICF Habitat Atlantique, l'amicale de locataires *Les Amis de la Cité du Midi* et la Ville de Floirac travaillent en étroite collaboration avec plusieurs partenaires locaux, dont certains historiques, comme Drop de béton, afin de trouver chaque année de nouvelles idées d'animations à proposer aux habitants.

L'événement a donc eu lieu le mercredi 15 juin, de 15 heures à 19 heures, sur le terrain de football près des bâtiments 13 et 14. Conformément au nom « Green Day », de nombreuses activités nature étaient proposées aux participants : cosmétiques maison, potager, bombe à graines, réparations d'objets, jeux sur le tri, mais aussi et toujours le stand Drop de béton, qui, chaque année, attire les plus sportifs... Adultes comme enfants, le plaisir était au rendez-vous !

Une deuxième édition du Green Day sera proposée aux habitants en septembre.

PASSE L'INFO à ton voisin !

Les nouvelles nominations...



Laëtitia Peron a pris ses fonctions d'adjointe à la directrice territoriale le 17 janvier 2022, à Bordeaux, au sein de la DT Sud-Ouest d'ICF Habitat Atlantique. Elle prend la suite de Jean-Marc Pesques, parti à la retraite le 31 décembre 2021. Manager depuis plus de 20 ans et experte du logement, c'est avec bienveillance et détermination que Laëtitia va pouvoir accompagner les équipes et les locataires de la DT Sud-Ouest.



Timothée Bres-Tajan a intégré ICF Habitat Atlantique le 14 mars 2022 en tant que responsable territorial, à Toulouse, au sein de la DT Sud-Ouest. Ses missions sont de manager l'équipe de proximité, de veiller à l'entretien courant du patrimoine et à la qualité de service rendu au client, mais aussi d'aider à garantir, avec l'équipe patrimoine, la veille sécuritaire et la maintenance.



Le 1^{er} mars, Jean-Luc Moudenc, président de Toulouse Métropole et maire de Toulouse, était en visite dans le quartier Soupetard pour la signature, avec ICF Habitat Atlantique, du contrat d'engagement 2021-2026 pour la diversité de logements comme création de valeurs sociale, environnementale et économique. L'occasion de lui faire découvrir les travaux d'isolation et de réfection des façades de la résidence Louis Plana et les réhabilitations des résidences ILN et L'Hers.



Des soins du corps et du cœur



Depuis plusieurs années, Sophie pratique la socio-esthétique afin de briser l'isolement social et de travailler l'estime de soi par le soin bien-être. Avec *L'autre Institut de beauté by Princ'ESS*, elle propose, jusqu'à la fin de l'année, des ateliers aux femmes de la Cité du Midi de Floirac (33).

Deux lundis par mois jusqu'en décembre, ICF Habitat propose aux locataires de la Cité du Midi de **prendre un peu de temps pour elles et de se faire chouchouter**. En partenariat avec Mésolia et après avoir identifié des problématiques communes d'isolement social chez leurs habitantes, les deux bailleurs se sont tournés vers cet institut de beauté inclusif afin de mettre en place **des ateliers conjuguant développement personnel et soins esthétiques**.

À la recherche de la convivialité perdue

« Beaucoup de femmes de la Cité du Midi, notamment des mères au foyer, ont perdu l'habitude de se retrouver depuis la crise sanitaire et sont de plus en plus isolées à la maison », explique Sophie, qui présente ses ateliers comme une occasion de sortir et de partager un moment de bien-être.

Les femmes de la résidence peuvent s'inscrire gratuitement aux ateliers et profiter d'une parenthèse de calme pour prendre soin d'elles et relâcher la pression. « C'est un moment où elles peuvent discuter en petit groupe, rigoler, vider leur sac lors d'ateliers autour du soin des mains, par exemple », explique Sophie. « Les mains sont simples à manipuler et contiennent énormément de capteurs sensoriels, ce n'est pas un choix anodin. Cela permet également de respecter la pudeur de chacune. »

L'esthétique au service du lien social

Directrice de *L'autre Institut de beauté by Princ'ESS* à Bordeaux depuis l'année dernière, Sophie utilise l'esthétique comme outil de développement personnel, à la fois au sein même de l'équipe de l'institut, composée de femmes en insertion professionnelle, mais également au travers de ses prestations et ateliers, comme elle l'explique :

« Nos ateliers sont spécifiquement à destination de publics fragilisés très variés. Ils peuvent concerner des personnes en grande précarité (SDF), des femmes battues, des mères isolées, des personnes incarcérées... Se sentir belle et bien dans son corps permet de retrouver de l'estime de soi, voire de renouer avec le lien social dans le cadre de nos ateliers en groupe pour la Cité du Midi. »

Une fresque pour la paix



À la résidence Georges Rouault, à Toulouse, douze enfants encadrés par un artiste graffeur se sont attelés depuis les vacances de printemps à l'embellissement d'un porche tout en favorisant le mieux-vivre ensemble de tout leur quartier.



La Terre, des hommes et des femmes, des colombes : avec l'aide de l'artiste Mickaël, du collectif *Dirty Rusty*, les enfants ont dessiné le message de paix qui vient habiller le porche de cette résidence réhabilitée il y a dix ans. À l'initiative de l'amicale des locataires, le projet se veut artistique, mais également vecteur de lien social.

« Les projets comme celui-ci nous permettent d'occuper les enfants et d'apprendre à les connaître dans un cadre ludique, mais aussi de se réapproprier l'espace public en y créant du lien social. C'est important pour la qualité de vie de tous les habitants du quartier », témoigne Dolorès Canezin, présidente de l'amicale des locataires de la résidence CNL Rouault.

L'inauguration de la fresque aura lieu en septembre, à l'occasion d'un repas entre voisins.

Vous aussi, devenez acteur de votre résidence !



L'édition 2022 de l'appel à projets est lancée ! Vous avez un projet pour votre résidence : ateliers d'art plastique, soutien scolaire, animations, événements sportifs ou musicaux, fêtes de quartier, tournois de sport, cours de cuisine, jardins partagés... ? N'hésitez plus, osez, proposez et devenez acteur de votre résidence ! Déposez toutes vos idées directement en ligne sur la plateforme <https://initiatives.icfhabitat.fr>, vous avez jusqu'au 25 septembre ! Pour plus d'informations, écrivez-nous à entre-voisins@icfhabitat.fr.

LE SAVIEZ-VOUS ?

Encombrants : stop aux dépôts sauvages !

Dans les résidences, il n'est pas rare de voir des dépôts sauvages directement dans le local poubelles ou, pire encore, au sein des parties communes (couloirs, halls...).

Malheureusement, les habitants ne sont pas toujours tous aussi civilisés, et les négligences des uns peuvent finir par importuner tout le monde.



Un encombrant, c'est quoi ?

Un encombrant est un objet abandonné dans un espace inadapté et qui, en raison de son volume ou de son poids, ne peut pas être collecté avec les déchets classiques (ordures ménagères et emballages recyclables).

Si vous devez vous débarrasser d'encombrants, vous ne pouvez pas les laisser dans le local poubelles de votre immeuble, car ils ne seront pas ramassés, et votre responsabilité risque d'être engagée. **Les encombrants doivent obligatoirement être déposés en déchetterie par vos propres moyens.**

Toutes les communes françaises proposent des déchetteries gratuites ou des systèmes de ramassage des encombrants sur rendez-vous. Renseignez-vous auprès de votre mairie.



Stocker ou abandonner des objets dans les parties communes, un acte interdit

- Quels qu'ils soient, les objets encombrants ne peuvent pas être stockés dans les parties communes d'un immeuble ; le règlement intérieur le précise bien, d'ailleurs.
- Sur le plan légal, un bâtiment résidentiel abritant plusieurs appartements doit être parfaitement accessible. Il ne faut donc pas que des objets encombrants compliquent ou empêchent le passage, car tout le monde doit pouvoir circuler, y compris les personnes à mobilité réduite.
- Enfin, **les dépôts sauvages sont interdits** par la loi du 15 juillet 1975. Se débarrasser de déchets volumineux sur un trottoir, en bas de votre résidence ou au coin d'un bois est un comportement irresponsable, mais malheureusement encore trop fréquent, qui engendre la pollution des eaux, de l'air et des sols, et qui dégrade les paysages.

Quelles solutions au quotidien ?

Tags, dépôts sauvages de déchets, dégradation du mobilier urbain, déjections canines... le coût de réparation des indécences civiles s'accroît inexorablement.

Quelques initiatives émergent cependant. Encore mieux que le recyclage, le réemploi contribue à réduire la production de déchets en utilisant moins d'énergie qu'un processus de recyclage. Le réemploi participe à l'économie circulaire, et donc, d'un point de vue environnemental, c'est tout bénéfique. Alors, avant de jeter, regardez autour de chez vous si une association ou un organisme de réemploi existe, et offrez une seconde vie à vos objets.