

Ça se passe
chez
Nous

RESTEZ À LA PAGE SUR CE QUI SE PASSE DANS VOTRE RÉGION.

Édition La Sablière - Paris



••••• **GROS PLAN SUR**
••••• Les rénovations
••••• thermiques
••••• **p. 2**

••••• **LES BELLES IDÉES D'À CÔTÉ**
••••• Des jardiniers, pas qu'en herbe !
••••• **p. 3**



ICF HABITAT
LA SABLIÈRE



GROS PLAN SUR LES RÉNOVATIONS THERMIQUES

Aller plus vite, de Paris à Melun

L'ensemble des opérations de réhabilitation des résidences d'ICF Habitat La Sablière concentrent leurs efforts sur l'isolation des bâtiments pour réduire les consommations d'énergie. Mais devant les enjeux économiques et environnementaux, il faut aller plus vite. Ainsi, l'entreprise s'est engagée à accélérer la réhabilitation de l'ensemble de ses résidences en étiquette énergétique E, F et G, soit 29 résidences dans l'ensemble de l'Île-de-France.

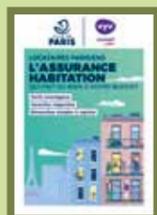


« Pour réaliser l'ensemble de ces travaux dans un délai de seulement 18 mois, nous avons décidé de mettre en œuvre une méthode innovante dans le secteur du logement social, que l'on appelle "réhabilitation multisites". Cette méthode consiste à réunir une équipe d'acteurs qui vont concevoir un mode d'intervention commun, pour intervenir sur plusieurs résidences. Cela permet d'accélérer le rythme des réhabilitations tout en respectant les contraintes techniques et architecturales de chaque résidence. » Amine Daki, responsable technique chez ICF Habitat La Sablière.

Ainsi, 1 160 logements vont bénéficier d'un programme de travaux de rénovation thermique avec trois objectifs principaux : l'amélioration du confort thermique des logements, la baisse des consommations d'énergie et l'amélioration de la sécurité.

PASSE L'INFO
à ton voisin !

Une assurance habitation à prix avantageux



La ville de Paris, en partenariat avec le mutualiste Vyv et l'assureur Wakam, propose dès le 9 janvier 2023 l'assurance habitation parisienne, spécialement conçue pour les locataires parisiens aux revenus modestes, du parc privé et du parc social, sous conditions de ressources.

Pour en savoir plus et vérifier si vous êtes éligible, toute l'info sur :



www.paris.fr ou www.vyv-conseil.fr

AUX PORTES DE l'action!

Un nouveau phare pour entrer dans Paris 13^e

Le musée à ciel ouvert regroupant les plus grands artistes de street art attire chaque semaine de nombreux visiteurs. Eh bien, une fois de plus, nous en sommes. Ce sont désormais les locataires de la résidence Masséna qui vont faire lever les têtes vers une œuvre nouvelle, réalisée par l'artiste Wen2. Cette œuvre s'inspire du Phare de l'Île Vierge. Elle est réalisée sur le mur pignon de la résidence récemment réhabilitée.

Instagram : [wen2chiffre](https://www.instagram.com/wen2chiffre)



Des jardiniers, pas qu'en herbe !



De nombreux jardiniers se mobilisent dans nos résidences, avec beaucoup d'échanges de bonnes pratiques. Une newsletter leur est dédiée, dans laquelle on peut découvrir des jardins, des infos pratiques, des propositions d'activités... Mais ce réseau va au-delà, avec la mise en œuvre de dispositifs tels que le « permis de végétaliser » ou encore une rencontre annuelle du réseau (ces rencontres avaient été suspendues pendant la période de confinement, mais elles devraient à nouveau se tenir à partir de 2023).

Pour recevoir la newsletter ou toute information sur les jardins :

initiatives-vertes@icfhabitat.fr

GOOD

vibes

C'est mieux quand on s'en parle



Des médiateurs des PIMMS Paris sont intervenus dans deux résidences pour évoquer le cadre de vie, les problématiques rencontrées par les habitants ou encore les gestes à adopter pour réduire nos consommations d'énergie. Questions et réponses sont précieuses pour nos équipes afin d'améliorer notre gestion.

Les PIMMS, ce sont aussi des points d'information et de médiation multi services dans Paris. Ils sont là pour faciliter les démarches administratives et l'accès des personnes aux services publics. L'accueil dans les permanences est gratuit et sans rendez-vous. Il existe cinq lieux à Paris.

PIMMS PARIS SUD EST
181 avenue Daumesnil, 12^e
01.44.67.27.00

PIMMS PARIS SUD
22 rue de la Saïda, 15^e
01.45.31.65.80

PIMMS PARIS NORD OUEST
11 avenue de la Porte de Montmartre, 18^e
01.56.55.50.02

PIMMS PARIS NORD EST
3 bis rue Jacques Kablé, 18^e - 01.40.38.64.65

PIMMS PARIS EST
18 rue Ramus, 20^e
01.44.64.00.62

Faire bonne impression, ça peut tout changer

ICF Habitat La Sablière a signé une convention de partenariat avec La cravate solidaire pour organiser des ateliers coup de pouce qui consistent en une séance d'accompagnement individuel afin de préparer son entretien d'embauche (coaching en image, simulation d'entretien avec conseils sur le CV...). À suivre. Pour en savoir plus sur l'association :

www.lacravatesolidaire.org

Civigaz - Connaître les bonnes pratiques

L'opération Civigaz, réalisée en partenariat avec GRDF et les PIMMS de Paris, s'adresse aux locataires dont les logements disposent d'une alimentation individuelle en gaz naturel utilisée pour le chauffage et l'eau chaude. Des volontaires en service civique viennent à la rencontre des locataires pour évoquer les éléments de sécurité et de consommation. Déjà 11 résidences ont bénéficié du dispositif au printemps 2022, et une nouvelle campagne est en cours dans sept résidences.

Chaque campagne est signalée par un affichage dans votre résidence. Si vous avez un doute, signalez-le à votre gardien.



PASSE L'INFO
à ton voisin !



**Équipement gaz,
la sécurité avant tout**

Fuite, intoxication au monoxyde de carbone, ou explosion, sont autant de dangers qui peuvent être prévenus en vérifiant votre équipement gaz.

Pour votre sécurité et celle de votre entourage, vérifiez votre tuyau flexible gaz. S'il présente des traces de coupures, de coup, des marques de brûlure, ou tout autre dommage, ou si la date de péremption indiquée est dépassée, ou illisible, changez immédiatement le tuyau par un flexible NF Gaz, solution la plus résistante et sans date limite de péremption.



**Ça y est
l'Appel à Projets 2023
est passé !**

Vous avez été 38 porteurs de projets différents, dont 11 nouveaux porteurs. Merci à tous pour votre participation.

Pour la ville de Paris, voici les projets qui bénéficieront d'une subvention.

Paris 18

Rubrique Emploi

- Le projet « Pour l'emploi dans les quartiers », porté par l'association « PROJETS 19 »

Rubrique Art & Culture

- Le projet « Atelier de Rue 2023 », porté par l'association « Etoile du sol »

**Rubrique Économie d'énergie,
la thématique coup de cœur**

- Le projet « Conte partagé ou la légende de Colibri », porté par l'association « Tatou Théâtre »

Rubrique Art & Culture

- Le projet « Kiosques volants », porté par l'association « Ageta-Curry Vavart »

Rubrique Initiatives Vertes

- Le projet « Récupération et stockage des eaux de pluies », porté par l'association « Le Village Poissonniers »

Rubrique Initiatives Vertes

- Le projet « Atelier de végétalisation », porté par l'Amicale 22 rue des Cheminots

Paris 17

Rubrique Environnement & Cadre de vie

- Le projet « Atelier de recyclage de plastique », porté par l'association « SAMJI »

Rubrique Environnement & Cadre de vie

- Le projet « Atelier de couture et recyclage », porté par l'Amicale « ADL Avenue de Clichy »

Paris 10

Rubrique Numérique

- Le projet « Paon collecte », porté par l'association « Colombbus »

