

Ça se passe
chez
NOUS

RESTEZ À LA PAGE SUR CE QUI SE PASSE DANS VOTRE RÉGION.

Édition La Sablière - Ouest



GROS PLAN SUR
Les rénovations
thermiques
p. 2

LES BELLES IDÉES D'À CÔTÉ
Des jardiniers, pas qu'en herbe !
p. 3

Brocante annuelle à Ermont, au service du bien-vivre tout au long de l'année...

ICF HABITAT
LA SABLIÈRE



GROS PLAN SUR LES RÉNOVATIONS THERMIQUES

Aller plus vite, de Melun à Franconville

L'ensemble des opérations de réhabilitation des résidences d'ICF Habitat La Sablière concentrent leurs efforts sur l'isolation des bâtiments pour réduire les consommations d'énergie. Mais devant les enjeux économiques et environnementaux, il faut aller plus vite. Ainsi, l'entreprise s'est engagée à accélérer la réhabilitation de l'ensemble de ses résidences en étiquette énergétique E, F et G, soit 29 résidences dans l'ensemble de l'Île-de-France.

« Pour réaliser l'ensemble de ces travaux dans un délai de seulement 18 mois, nous avons décidé de mettre en œuvre une méthode innovante dans le secteur du logement social, que l'on appelle "réhabilitation multisites". Cette méthode consiste à réunir une équipe d'acteurs qui vont concevoir un mode d'intervention commun, pour intervenir sur plusieurs résidences. Cela permet d'accélérer le rythme des réhabilitations tout en respectant les contraintes techniques et architecturales de chaque résidence. » Amine Daki, responsable technique chez ICF Habitat La Sablière.

Ainsi, 1 160 logements vont bénéficier d'un programme de travaux de rénovation thermique avec trois objectifs principaux : l'amélioration du confort thermique des logements, la baisse des consommations d'énergie et l'amélioration de la sécurité.



PASSE L'INFO
à ton voisin !



Faire bonne impression, ça peut tout changer

ICF Habitat La Sablière a signé une convention de partenariat avec La cravate solidaire pour organiser des ateliers coup de pouce qui consistent en une séance d'accompagnement individuel afin de préparer son entretien d'embauche (coaching en image, simulation d'entretien avec conseils sur le CV...). À suivre. Pour en savoir plus sur l'association :

www.lacravatesolidaire.org



LES BELLES IDÉES D'À CÔTÉ

Des jardiniers, pas qu'en herbe !



De nombreux jardiniers se mobilisent dans nos résidences, avec beaucoup d'échanges de bonnes pratiques. Une newsletter leur est dédiée, dans laquelle on peut découvrir des jardins, des infos pratiques, des propositions d'activités... Mais ce réseau va au-delà, avec la mise en œuvre de dispositifs tels que le « permis de végétaliser » ou encore une rencontre annuelle du réseau (ces rencontres avaient été suspendues pendant la période de confinement, mais elles devraient à nouveau se tenir à partir de 2023).

Pour recevoir la newsletter ou toute information sur les jardins :

initiatives-vertes@icfhabitat.fr

Un rendez-vous brocante qui grandit, grandit, grandit...

Avec 15 exposants en 2017, puis 50 en 2018 et 70 en 2019... on peut dire que la brocante organisée par l'amicale et les habitants de la résidence du square Jules César, à Ermont, a très vite su trouver son public.

Depuis 2020, ils sont une centaine d'exposants, et ils doivent refuser des demandes supplémentaires pour des raisons de sécurité. Plusieurs locataires sont mobilisés afin de placer les

exposants et d'assurer la sécurité ainsi que la convivialité, avec la venue de foodtrucks locaux. Et ce n'est pas tout.

Au-delà de l'animation et des bonnes affaires réalisées par les visiteurs, les bénéfices sont investis pour améliorer la résidence, comme avec le financement d'une fresque ou encore la plantation d'un olivier ! Longue vie à ce rendez-vous annuel devenu incontournable.



Deux nouvelles antennes des PIMMS Yvelines

Déjà présents aux Mureaux, deux points d'information et de médiation multi services (PIMMS) ouvrent leurs portes dans nos résidences de Clayes et de Saint-Cyr. Les PIMMS sont là pour faciliter les démarches administratives et l'accès des personnes aux services publics. Un rendez-vous mensuel sera proposé aux locataires afin de répondre à plusieurs attentes : démarches numériques, démarches liées aux recherches d'emploi,

actualisation de situation, demandes d'allocation, procédure d'inscription, démarches liées au paiement des charges locatives (conseils économies d'énergie, infos chèques énergie...), enquête SLS, accompagnement aux demandes de logement (dossiers « papier » et demandes en ligne), accompagnement budget, démarches liées à la retraite ou à la CAF, explication des factures, informations sur les transports...



PASSE L'INFO
à ton voisin !



**Équipement gaz,
la sécurité avant tout**

Fuite, intoxication au monoxyde de carbone, ou explosion, sont autant de dangers qui peuvent être prévenus en vérifiant votre équipement gaz.

Pour votre sécurité et celle de votre entourage, vérifiez votre tuyau flexible gaz. S'il présente des traces de coupures, de coup, des marques de brûlure, ou tout autre dommage, ou si la date de péremption indiquée est dépassée, ou illisible, changez immédiatement le tuyau par un flexible NF Gaz, solution la plus résistante et sans date limite de péremption.



**Ça y est
l'Appel à Projets 2023
est passé !**

Vous avez été 38 porteurs de projets différents, dont 11 nouveaux porteurs. Merci à tous pour votre participation.

Pour les départements du Val d'Oise, des Hauts-de-Seine, et des Yvelines, voici les projets qui bénéficieront d'une subvention.



Argenteuil (95)

Rubrique Sport

- Le projet « Le sport et nous », porté par l'association « ERA 93 »

Rubrique Animation & Convivialité

- Le projet « Intergénérationnel et embellissement du jardin », porté par l'Amicale « La compagnie Fernand Leger »

La Garenne Colombes (92)

Rubrique Sport

- Le projet « Sport pour tous », porté par l'association « Sport pour tous partout »

Trappes (78)

Rubrique Économie d'énergie, la thématique coup de cœur

- Le projet « Sensibilisation aux écogestes et au zéro déchets », porté par l'entreprise « Les fées récup »

